



Honorable Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Mendoza

# DIARIO DE SESIONES

## Sesión Especial

**31 DE MARZO DEL AÑO 2022**

### AUTORIDADES

**PRESIDENTE:** Horacio Migliozi

**VICEPRESIDENTE 1º:** Sol Guadalupe Salinas

**VICEPRESIDENTE 2º:** Ernesto Espeche

### SECRETARÍAS

**LEGISLATIVA:** Federico Navarro Cavagnaro

**HABILITADA:** Leandro Le Donne

### BLOQUES

(U.C.R.) Unión Cívica Radical

(P.J.- Frente de Todos) Partido Justicialista

(PRO) Propuesta Republicana

(U.C.R.R.A.) Unión Cívica Radical "Raúl Alfonsín"

(SERVIR ESP. CIUD. ) Servir Espacio Ciudadano

### CONCEJALES PRESENTES:

Horacio Migliozi (U.C.R.)

Fabiana Della Gáspera (U.C.R.)

Pablo Espina (U.C.R.)

María Cielo Daou (U.C.R.)

Franco Andrés Gennari (U.C.R.)

Eduardo Quiroga (P.J.-Frente de Todos)

Carlos Espeche (P.J.-Frente de Todos)

Teresa Gabrielli (U.C.R.)

Sol Guadalupe Salinas (PRO)

Dugar Eduardo Chappel (U.C.R.R.A.)

Luis Alberto Giachino (Ser. Esp. Ciud.)

### CONCEJALES AUSENTES:

  
Federico Navarro Cavagnaro

Secretario Legislativo - H.C.D.  
Ciudad de Mendoza



Honorable Concejo Deliberante de  
la Ciudad de Mendoza

  
DR. HORACIO MIGLIOZZI  
Presidente - H.C.D.  
Ciudad de Mendoza

En el Recinto de Sesiones del H. Concejo Deliberante de la ciudad de Mendoza, a treinta y un días del mes de marzo de 2022, siendo las diecinueve y cuatro, dice el

**SR. PRESIDENTE (Migliozzi):** contando el Cuerpo con quórum reglamentario suficiente declaro abierta la sesión especial del día de la fecha, convocada a los efectos de que el señor Intendente de la Ciudad de Mendoza de su discurso anual y de por inauguradas las sesiones ordinarias correspondientes al presente año calendario.

Agradecemos desde este Concejo Deliberante, que es justamente la casa de todas las vecinas y vecinos de la Ciudad, la casa de la democracia, la presencia de legisladoras y legisladores nacionales, provinciales, funcionarios del Ejecutivo de la provincia de Mendoza que nos representan y que han concurrido en representación del gobernador Rodolfo Suárez, funcionarios de la Municipalidad que gestionan y administran a diario en beneficio de todos los vecinos, al público presente, a todas las autoridades representantes de organizaciones no gubernamentales que han concurrido, a las vecinas y vecinos, a todo el público que se encuentra hoy reunido aquí y aquellos que se han convocado frente a esta invitación en la explanada de la Municipalidad, dirigentes de partidos políticos, representantes de distintas organizaciones sociales, representantes de las militancias políticas de los partidos a los que representan pluralistamente este Concejo y que han concurrido con sus pancartas y banderas. A todo el público presente, bienvenidos, nos honran con su presencia.

A los fines de dar por iniciada esta sesión, vamos a proceder al izamiento de la bandera nacional y provincial, por lo que invito a la concejala Fabiana Della Gáspera y al concejal Eduardo Quiroga a izar las banderas nacional y provincial, y al resto de los señores concejales y al público presente a ponerse de pie.

-Así se hace. (aplausos)

**SR. PRESIDENTE (Migliozzi):** atendiendo a la Comunicación 17 D 2022, a través de la cual el señor Intendente de la Ciudad de Mendoza comunica a este Cuerpo y a las vecinas y vecinos de la Ciudad que en el día de la fecha y en este horario dará cuenta de su informe previsto por el Artículo 105, inc. 12, de la Ley Orgánica de Municipalidades, vamos a poner en consideración conforme a la resolución oportunamente dictada por este Cuerpo de citación a esta sesión especial, si no hay observaciones... APROBADA.

Invito al Cuerpo a pasar a un breve cuarto intermedio de un minuto, a los fines de que se produzca el ingreso formal del señor Intendente de la Ciudad de

Mendoza, Dr. Ulpiano Suárez, a los fines previstos por el Artículo 105, inc. 12, de la Ley Orgánica de Municipalidades.

-Así se hace, a las 19 y 08  
-Ingresa al Recinto el señor intendente. (Aplausos)  
-A las 19 y 15, dice el,

**SR. PRESIDENTE (Migliozzi):** se reanuda la sesión.

Señor Intendente de la Ciudad de Mendoza, Dr. Ulpiano Suárez, sea usted bienvenido a este Recinto. Lo invitamos a dar el informe conforme a lo previsto por el Artículo 105, inc. 12, de la Ley N° 1079 Orgánica de Municipalidades.

Muchas gracias.

**SR. SUAREZ (Intendente):** buenas tardes a todos los presentes.

Muchas gracias señor presidente por recibirnos en esta instancia anual tan importante para la Ciudad de Mendoza.

Concejales del cuerpo, ministros del Ejecutivo provincial, legisladores nacionales y provinciales, funcionarios del Gobierno Provincial y de otros municipios, representantes del cuerpo consular, fuerzas armadas y distintos credos, equipo de gestión de la Ciudad, vecinos, vecinas, amigos, amigas, familia.

Muchas gracias a todos por estar hoy aquí presentes.

Vengo a compartir con todos ustedes y con cada vecino de la Ciudad, el Mensaje Anual en el cual rendimos cuentas de la gestión y contamos qué estamos haciendo, pero por sobre todo compartimos cuál es nuestra visión para seguir haciendo la Ciudad todos los días, con la fuerza y el compromiso del primer día.

El 10 de diciembre del 2019, aquí en la explanada desde la que hoy nos acompañan cientos de vecinos y amigos, abrí mi corazón y confesé el amor que siento por esta Ciudad. Siento fuertemente que el honor con el que me halagan los vecinos de la Ciudad por darme la oportunidad de conducir esta gestión, significa una motivación única, un sueño hecho realidad y una gran responsabilidad que asumo todos los días, porque siento que trabajamos en equipo con todos aquellos que sueñan y luchan por un futuro mejor.

No obstante, debemos ser claros. El mundo está viviendo tiempos de grandes desafíos. Cuando sentíamos que lo peor de la pandemia comenzaba a quedar atrás, los vientos de guerra y confrontación volvieron a escena. La paz mundial está gravemente amenazada y no somos ajenos al dolor y al sufrimiento que las guerras generan, como tampoco somos ajenos a los efectos globales que esta situación acelera, principalmente en las dimensiones sociales, económicas

  
**Federico Navarro Cavagnaro**  
Secretario Legislativo - H.C.D.  
Ciudad de Mendoza

  
Honorable Concejo Deliberante de  
la Ciudad de Mendoza

  
**DR. HORACIO MIGLIOZZI**  
Presidente - H.C.D.  
Ciudad de Mendoza

y ambientales en todo el mundo. Y hoy, reitero mi solidaridad con todo el pueblo de Ucrania y deseo el pronto restablecimiento de la paz.

El país se encuentra también en momentos difíciles. La pobreza, la inflación y la falta de un rumbo claro y basado en consensos, generan una incertidumbre creciente respecto del futuro de la Argentina. Ver a jóvenes con un enorme futuro por delante, que eligen irse del país, produce un gran dolor. La Argentina necesita y debe trazar un rumbo claro y coherente.

Frente a ello, Mendoza se encuentra también en un contexto duro y complejo, pero aquí estamos, con impronta y fortaleza propia, fruto de nuestra propia identidad y del legado de las gestas que han nacido en esta tierra. No obstante, se necesitará del esfuerzo de todos para construir un futuro mejor y un horizonte de desarrollo y esperanza. No es tiempo de egoísmos y proyectos personales.

Y en ese marco, desde la Ciudad llevamos adelante una gestión centrada en el vecino. Orientada a la mejora continua y sostenida de la calidad de vida de quienes residen en nuestro territorio, pero siendo conscientes de que los más de 300.000 mendocinos y mendocinas que ingresan a diario a la Ciudad, también requieren de infraestructura y servicios de calidad, porque recibimos a esos miles de visitantes como vecinos y vecinas de la Ciudad y para ellos también gestionamos día a día.

Este es mi segundo discurso de apertura de sesiones y mensaje anual que tengo el honor de dirigir en este recinto. El primer año de gestión, a raíz de las restricciones por la pandemia, fue de modo virtual. El segundo, se realizó presencial pero en un contexto aún marcado a fuego por el virus. En aquella oportunidad agradecemos y pusimos en valor el esfuerzo y la entrega de todo nuestro personal sanitario, pero también de todos aquellos que no cesaron ni un minuto en sus funciones, garantizando el cumplimiento de los servicios municipales y custodiando el vínculo inquebrantable entre la Ciudad y sus vecinos. Esto sin dudas constituye un logro colectivo, porque los mendocinos sabemos del esfuerzo y la entrega que requirió cuidar el equilibrio entre la salud y la economía, entre la salud y la educación, y entre la salud y las libertades individuales, algo que nos distingue en todo el país.

Hoy, en momentos en que todo aquello parece lejano, ratificamos nuevamente nuestro agradecimiento a todos ellos, en especial al gran equipo conformado por los empleados municipales de la Ciudad. A cada empleada y empleado municipal, gracias de corazón.

Nuestro compromiso con los empleados también se ve reflejado en mejorar las condiciones salariales, como lo hicimos con un adicional para que ningún agente cobre menos que el salario mínimo vital

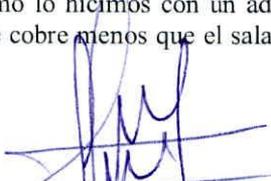
y móvil, con una eficiente administración de los recursos que nos permitió avanzar con un incremento salarial para todo el 2022 y además en la jerarquización de la carrera municipal, con concursos, capacitaciones, programas de terminalidad educativa, el Campus Virtual y otros programas, porque estamos convencidos de que son los grandes protagonistas y responsables de brindar servicios de calidad a los vecinos de la Ciudad.

También quiero manifestar nuestro pesar por las vidas perdidas en esta pandemia y nuestro acompañamiento a quienes han perdido algún ser querido y renovamos el compromiso firme y determinado que se requiere para dejar atrás estos tiempos tan duros. Para ese objetivo resulta fundamental el ejercicio de la memoria, por ello, implantaremos un memorial en el Parque Cívico de la Ciudad con las piedras que dejaron familiares de fallecidos y que tenemos en custodia, para que se constituya en un símbolo de respeto hacia quienes perdieron la vida, y también en un lugar de homenaje y reflexión.

Hoy podemos sostener estas palabras luego de haber llevado adelante el operativo de vacunación más importante de la historia de la Ciudad, con etapas definidas y una logística que se destacó, desde aquel centro modelo montado en la Báscula hasta la actual estrategia descentralizada en toda la Ciudad. Esta planificación, sumada al compromiso de miles de vecinos y mendocinos, permitió que se hayan suministrado 245.000 dosis de la vacuna Covid a vecinos de todas las edades desde los 3 años en adelante.

Todo ello fue posible por el fortalecimiento y la mejora en la atención primaria de la salud que llevamos adelante desde la gestión. Asumimos la Salud Pública como una política prioritaria en el desarrollo de programas de promoción, prevención y atención de servicios de salud. De este modo, buscamos mejorar el primer nivel de atención y crear espacios activos de encuentro y participación ciudadana, abordando la salud y el bienestar físico, mental y social de una forma integral e interrelacionada. A tal fin, además del operativo de vacunación, durante 2021 fortalecimos la Atención primaria a través de la incorporación del Equipo de Salud Comunitaria, compuesto por más de 25 personas que realizan diariamente abordajes territoriales, comenzando por los barrios más vulnerables para promover la salud integral de vecinos y vecinas de la Ciudad.

Las mejoras que llevamos adelante en el Centro de Salud N°367 del Barrio Andino en La Favorita, también representan un hito del compromiso con la salud en la Ciudad. A partir de la articulación público-privada se está remodelando integralmente y ampliando con 4 nuevos consultorios y obras que garantizan la accesibilidad del lugar.

  
Federico Navarro Cavagnaro  
Secretario Legislativo - H.C.D.  
Ciudad de Mendoza

  
Honorable Consejo Deliberante de  
la Ciudad de Mendoza

  
DR. HORACIO MIGLIOZZI  
Presidente - H.C.D.  
Ciudad de Mendoza

Asimismo, implementamos un sistema de turnos unificado para todos los Centros de Salud del municipio, dando un gran paso en términos de eficiencia y certezas para los vecinos.

A ello se suma la puesta en marcha del Observatorio Municipal de Salud Pública, en conjunto con la Universidad del Aconcagua, que nos brinda datos para la toma de mejores decisiones en la materia, posicionando a la Ciudad de Mendoza a nivel nacional.

Ahora bien, si hablamos de restricciones y vacunación, no podemos dejar de hablar de los efectos de la pandemia en la economía. Las restricciones obligatorias, pusieron en jaque a cientos de comercios y empresas, y así a la mayoría de las actividades económicas y productivas de la Ciudad. No obstante, la estrategia de apertura gradual anticipada del Gobernador Rodolfo Suarez, sumado a la implementación y desarrollo de protocolos, la habilitación del turismo interno y un conjunto de herramientas propias de la Ciudad, como los beneficios fiscales en base al semáforo de la actividad comercial entre otras, se constituyeron en hitos fundamentales para la recuperación económica de la Ciudad.

Hoy sentimos que estamos nuevamente en una etapa de recuentros que expresan los fuertes lazos de solidaridad y amor que nos unen. La Ciudad tiene una identidad urbana diversa y una intensa agenda cultural y turística, que nos potencia como destino nacional e internacional, y hace sinergia con un sector privado en senda de recuperación, generando un círculo virtuoso con el comercio, la gastronomía y los servicios, lo que ha permitido, no sólo que no cerrara ni uno de los 193 establecimientos hoteleros de la Ciudad, sino que por el contrario, tengamos un saldo positivo de más de 555 comercios habilitados, es decir 555 nuevos comercios, lo que implica la generación de alrededor de 2000 nuevos puestos de trabajo el último año. Somos una gestión que se involucra con el desarrollo económico generador de oportunidades.

Por ello, en materia de desarrollo comercial destaco el esfuerzo, el compromiso y el trabajo duro realizado por comerciantes y empresarios, y por las entidades que los nuclean, es decir, como sector privado en general, para salir adelante en este año tan complejo. Y ese esfuerzo se ha canalizado en un diálogo permanente y fluido, traducido en acciones concretas que hemos llevado adelante desde la gestión para sostener, impulsar y fortalecer a este sector estratégico para la Ciudad de Mendoza.

Es por eso que durante el 2021 dispusimos exenciones de oficio a los sectores que aún presentaban más dificultades para su reactivación como fue el sector hotelero y gastronómico.

También nos involucramos y trabajamos en forma conjunta con el Gobierno de la Provincia de

Mendoza, con el reintegro a la inversión del programa Mendoza Activa II y III. Esto se tradujo en inversiones en la Ciudad por más de \$3.200 millones de pesos y 672 proyectos presentados que se están ejecutando aún en un contexto tan adverso de la macroeconomía.

Además, desde el Municipio dispusimos de planes de regularización de deuda y quita de intereses moratorios de hasta 36 meses durante el 2020 y 2021, los cuales serán extendidos a este 2022.

El resultado de todas estas acciones nos alienta a seguir avanzando, por lo que en el año en curso ya contamos con medidas fiscales de fomento, a través de las cuales hemos eliminado rubros de la tasa de comercio buscando simplificar el tarifario, lo que beneficia a más de 3000 contribuyentes.

Para Incentivar el Desarrollo de Centros Comerciales en los Barrios hemos establecido la exención del 100% de aforo para la tasa de comercio de negocios que se instalen en los barrios La Favorita, San Martín y Flores - Olivares.

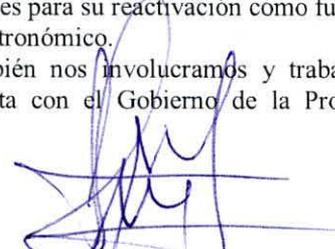
En suma, el presupuesto municipal total para el desarrollo comercial de la Ciudad representará el 16% de las erogaciones, lo cual demuestra el compromiso concreto con el sector privado.

Todas estas acciones nos avalan como un municipio que se involucra activamente en el desarrollo económico y comercial de la Ciudad, y buscamos mitigar con herramientas concretas los efectos de una economía nacional que no tiene rumbo.

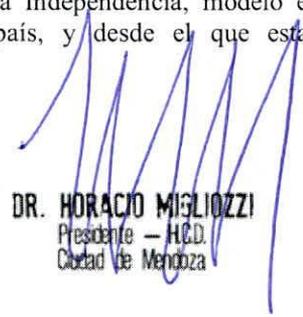
En ese marco, anunciamos que avanzaremos con la implementación del Mapa de Oportunidades Comerciales, para seguir cultivando acciones que faciliten la inversión privada, verdadero motor de la economía y generador de empleo genuino.

Sabemos también que las restricciones derivadas de la pandemia impactaron en las actividades artísticas y culturales, por eso implementamos el Programa Cultura al 100%, con exenciones del 100% y acceso al 100% de la recaudación para artistas y producciones locales, y que incluye los espacios: Teatro Mendoza, Nave Cultural, Espacio Cultural Plaza Independencia, Microcine Municipal y Teatro Gabriela Mistral, y que hasta la fecha ha significado un impacto de \$26 millones de pesos en beneficios directos para artistas, elencos y producciones, programa que cumpla en anunciar seguirá vigente hasta el 30 de junio de este año, para consolidar el arte y la cultura en el uso de nuestros espacios culturales totalmente renovados, porque somos conscientes del efecto multiplicador de una sala llena o de un centro cultural con agenda completa.

Quiero destacar que en un contexto por demás difícil, en el mes de octubre de 2021 inauguramos el Espacio Cultural Plaza Independencia, modelo en el centro y oeste del país, y desde el que estamos

  
Federico Navarro Cavagnaro  
Secretario Legislativo - H.C.D.  
Ciudad de Mendoza

  
Honorable Consejo Deliberante de  
la Ciudad de Mendoza

  
DR. HORACIO MIGLIOZZI  
Presidente - H.C.D.  
Ciudad de Mendoza

cumpliendo con el objetivo de acercar la cultura y el arte a la gente, y lo estamos cumpliendo, pues lo han visitado más de 20.000 personas entre estudiantes, vecinos, mendocinos y turistas.

Nuestra Ciudad es el centro educativo, científico y tecnológico más importante de la Provincia. Somos Ciudad Universitaria, contamos con 8 universidades entre públicas y privadas y miles de estudiantes residen aquí o vienen todos los días a estudiar. Este potencial, sumado a las políticas públicas activas por parte de nuestra gestión, ha permitido que el desarrollo tecnológico y tanto la generación como la atracción del talento sean puntos estratégicos en el marco del desarrollo integral que buscamos, en el corto, mediano y largo plazo.

En ese marco, a partir de la presentación reciente de las conclusiones del trabajo del Consorcio Público Privado del Distrito 33, y la fijación de nuevos "Lineamientos de trabajo 2022-2023 en innovación y talento", se abre una nueva etapa para consolidar el posicionamiento de la Ciudad en un mundo que cambia a pasos acelerados y que demanda cada día más servicios de calidad, avalados por habilidades y competencias que seguiremos construyendo junto a nuestros jóvenes en cada punto de nuestra Ciudad. Para ello, hemos capacitado a más de 8000 mendocinos en herramientas destinadas a dotar y mejorar las habilidades en oficios digitales, herramientas para emprender y desarrollar habilidades blandas, siempre orientadas a la empleabilidad y el emprendedurismo.

Lo he dicho desde el primer momento de la gestión y hoy renuevo nuestro compromiso: la generación de empleo genuino y nuevas oportunidades, como el fortalecimiento del ecosistema emprendedor, son parte esencial de nuestro plan de gobierno.

En esa misma senda, desde la Ciudad, hemos articulado con herramientas nacionales y provinciales para que nuestros vecinos accedan a financiamiento blando como el Programa Mendoza X 100, logrando que la Ciudad presentara cerca de un 40% de los proyectos finalmente seleccionados en toda la provincia, gracias al acompañamiento de los equipos de gestión de la Ciudad.

Esto nos demuestra que la salida no son ni los planes ni Ezeiza, la salida es con trabajo, talento y un Estado que acompaña y facilita.

En suma, buscamos la consolidación de una cultura del trabajo y el mérito como camino al ascenso social. Por ello, estamos en condiciones de anunciar la implementación del Programa Enlace Digital, propio de la Ciudad, a partir del cual se incentivará para el primer empleo, la contratación de personas capacitadas del ecosistema digital en empresas y emprendimientos privados. De este modo, seguimos apuntalando el objetivo anunciado hace un año de llegar a la generación de 1000 empleos digitales en la Ciudad al 10 de

diciembre del 2023, pero también contribuiremos al fortalecimiento de nuestra matriz productiva de la mano de la economía del conocimiento.

Asimismo, en el marco del fomento de las Industrias Creativas, hemos tenido grandes avances en uno de los compromisos asumidos: el desarrollo, junto al Cluster Audiovisual Filmandes, y emplazado en el Distrito 33, del estudio de filmación más importante del oeste argentino.

Se ha invertido a la fecha, más de 20 millones de pesos provenientes de financiamiento del Gobierno de la Provincia, y se está a punto de empezar a ejecutar inversión de más de 15 millones más, provenientes de la Nación que nos dejarán en un avance del 50% de obra programado.

En paralelo a este avance de obra, la producción audiovisual sigue avanzando y se han podido realizar en el Distrito 33 importantes producciones publicitarias y cinematográficas, con elencos de primer nivel internacional y la participación de algunas de las más grandes productoras de Iberoamérica.

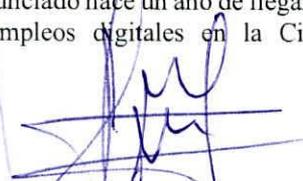
Pero algo que nos enorgullece aún más es que lo hemos hecho con una mirada integradora, haciendo partícipes de esto a las poblaciones de los barrios del oeste, ya sea trabajando en oficios tradicionales que requiere la industria o como es el caso de la película "Empieza el Baile", incorporando 50 extras del Barrio La Favorita en la película.

Como ya hemos sostenido, dentro de las nuevas funciones asumidas por los municipios, como principales receptores de las demandas de la población, el fomento a la generación de empleo se ha convertido en una gestión de gran importancia para el desarrollo del territorio.

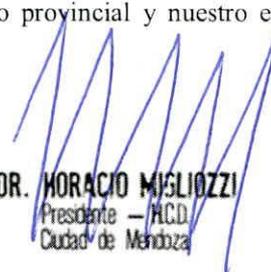
Por ello, nos hemos propuesto mejorar y ampliar los servicios de nuestra Oficina de Empleo en 2022, con una nueva sede, acorde a la prioridad de gestión y con el objetivo de convertirse en un articulador entre la oferta y la demanda de empleo, para consolidar los casos de éxito y seguir posicionando a la Ciudad en el liderazgo de las políticas de empleo a nivel de gobiernos locales.

Ahora bien, gran parte de estos objetivos no podrán cumplirse si no atacamos un problema estructural de la sociedad moderna. La brecha digital y la falta de acceso a la conectividad genera desigualdades que pueden profundizarse si no se llevan adelante acciones concretas. Por ello, lo abordamos desde la educación y la incorporación de habilidades, como ya hemos mencionado, pero también desde la infraestructura.

Luego de meses de trabajo, de gestión y articulación colaborativa con empresas privadas, entes reguladores, gobierno provincial y nuestro equipo de

  
**Federico Navarro Cavagnaro**  
Secretario Legislativo - HCD  
Ciudad de Mendoza

  
Honorable Consejo Deliberante de  
la Ciudad de Mendoza

  
**DR. HORACIO MIGLIOZI**  
Presidente - HCD  
Ciudad de Mendoza

gobierno, en una experiencia única en el país, a través de una iniciativa del Ejecutivo y convertida en ordenanza por este Concejo, concretamos una normativa con reglas de juego clara e incentivos fiscales para el sector privado, que nos permite desarrollar el Plan de Conectividad de la Ciudad de Mendoza.

Hoy, estamos en condiciones de anunciar la inversión privada más grande de la historia de la Ciudad en materia de conectividad vía fibra óptica, superando los 2.000 millones de pesos y que llegará a cada rincón de la Ciudad. Con ello buscamos incentivar la inversión privada de emprendedores y empresas del sector; incrementar la oferta del servicio; mejorar la calidad del mismo y lograr un menor costo para los usuarios.

Mejorar la conectividad no es algo abstracto. Genera impactos concretos y contundentes. Significa, por ejemplo, que nuestros chicos en las escuelas puedan utilizar mejores herramientas. Que las clínicas puedan prestar servicios de telemedicina. Que cada vecino pueda acceder a mejores tarifas, fruto de la competencia entre proveedores. Que las empresas vean en nuestra Ciudad la oportunidad de instalarse porque la buena conectividad es una verdadera ventaja competitiva.

En definitiva, nuestro objetivo es posicionar a la Ciudad en el podio de centros urbanos con mejor conectividad a nivel nacional en los próximos 12 meses.

Somos una Ciudad en la que se disfruta del deporte, que cuenta con espacios y actividades que nos destacan en todo el país. Siento al deporte como un factor esencial para la promoción de valores como la solidaridad, el esfuerzo, la disciplina y la colaboración. Por eso es tan emocionante asistir a nuestros Gimnasios municipales y participar de actividades con adultos mayores, jóvenes y niños. Actividades variadas que han contado con más de 4700 participantes inscriptos en estos espacios.

Además contamos con el Parque Deportivo de Montaña, que se ha convertido en una referencia a nivel provincial y nacional de cómo con decisión se puede transformar la realidad. Hoy podemos decir que mensualmente acuden al PDM y al Pump Truck del predio, un promedio de 7000 visitantes por mes. Este año, y gracias a gestiones realizadas ante el gobierno nacional, con financiamiento por 18 millones de pesos a través del plan 50 destinos, mejoraremos la cartelería, los servicios y la infraestructura del parque para que miles de personas sigan disfrutando al aire libre.

Es así, que podemos afirmar que en acciones de promoción del deporte comunitario y social, de deporte competitivo, y de actividades recreativas y de bienestar, han participado 25.000 personas durante el 2021.

Ello sumado a todos los eventos al aire libre, actividades en los clubes, las maratones, los encuentros de todas las disciplinas, nos permite sostener que la Ciudad de Mendoza es la Ciudad del Deporte, sumando

a la oferta turística que ya tenemos, el turismo deportivo, creciente y de gran impacto para el comercio, la gastronomía y el alojamiento.

Nuestra Ciudad se destaca además por contar con una infraestructura urbana de calidad. Cuando asumí la gestión destacué el gran trabajo de renovación de espacios públicos que ejecutó el entonces Intendente Rody Suarez, lo cual nos dejó una gran responsabilidad: mantener, cuidar y mejorar constantemente el espacio público de la Ciudad.

En materia vial, hemos abordado obras de reconstrucción de calzadas como la calle Ituzaingó, Juan de Dios Videla, Rondeau y la rotonda de acceso al Barrio La Favorita entre otras y ejecutado 18 cruces de importante tránsito sumado a la renovación de losas en múltiples puntos de la Ciudad, totalizando una inversión superior a los 216 millones de pesos durante 2021, y traduciéndose en un total de 31.710 m2 de obras viales nuevas durante el último año.

Nuestra red vial resiste una demanda que excede la generada por nuestros propios vecinos. El transporte público de pasajeros, el de carga y los miles de mendocinos que ingresan en vehículos motorizados a la Ciudad, implican un esfuerzo adicional por parte del municipio en términos de inversión y mejoramiento de nuestras calles.

Pero también somos una Ciudad con un buen índice de caminabilidad, que por nuestras anchas veredas, escaso desnivel, la sombra de nuestro arbolado y la iluminación led, nos distingue a nivel nacional. Por ello trabajamos durante 2021 en la mejora continua de nuestras veredas, dando respuestas a más de 450 expedientes de solicitud de reparación de las mismas, beneficiando a más de 3000 vecinos de forma directa.

Respecto de los trabajos de urbanización en La Favorita, mencionada o señalada como 5ta etapa de obras, de no haber contratiempos, y con el gobierno nacional cumpliendo con los recursos, proyectamos concluir con los trabajos dentro de los plazos correspondientes, porque seguimos trabajando tal como anuncié aquel 10 de diciembre de 2019 cuando dije que las diferencias políticas no iban a impedir el avance de esta transformación histórica y que trabajamos por consolidar una Ciudad Única, con servicios de calidad para todos los vecinos y vecinas, sea cual sea el lugar donde residen.

Ahora bien, a partir del trabajo realizado, estamos en condiciones de anunciar el nuevo Plan de Obras Urbanas de la Ciudad 2022/2023 como base de un plan de largo plazo que excede este período de gestión, con que el que buscamos impactar en calles, veredas, espacios verdes, iluminación y movilidad sustentable. Porque la planificación y la ejecución sostenida de la obra pública debe contar con plazos que permitan procesos de transformación y adaptación a las nuevas

Federico Navarro Cavagnaro

Secretario Legislativo - HCD  
Ciudad de Mendoza



Honorable Concejo Deliberante de  
la Ciudad de Mendoza

DR. HORACIO MISLIZZI

Presidente - HCD  
Ciudad de Mendoza

realidades y contextos sociales, económicos y ambientales.

Este plan, incluye intervenciones a lo largo y ancho de la Ciudad, que sabemos generan molestias temporarias, pero también beneficios permanentes.

Entre las primeras podemos destacar que ya hemos comenzado con arterias de alto tránsito, como la renovación de calle Ramírez, calle Belgrano-Mariano Moreno y calle Suipacha. Continuaremos con el reacondicionamiento de calle Tiburcio Benegas entre Suipacha y Juan B. Justo, la reconstrucción total de calzada de calle Pueyrredón (entre Boulogne Sur Mer y Belgrano).

La remodelación integral de calle San Juan, entre Brasil y Córdoba, y de la calle Morón que incluirán veredas, calzadas y redes sanitarias ya que se ejecutarán en conjunto con la prestataria Aysam.

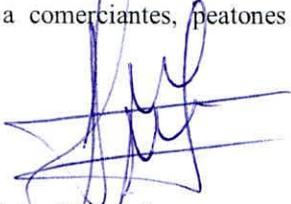
El Plan también incluye la reconstrucción de asfalto u hormigón según el caso, en tramos de avenidas como Emilio Civit, Córdoba, Federico Moreno, Entre Ríos, España, Mitre, Montevideo, Colón y Avenida San Martín (entre Coronel Díaz y Mosconi).

De esta manera, buscamos una transformación positiva de nuestra red vial, con un impacto equitativo en toda la Ciudad, alcanzando un nivel de obras de 103.700 m2 de calles, triplicando lo alcanzado en 2021 y que requerirá una inversión de \$800 millones de pesos.

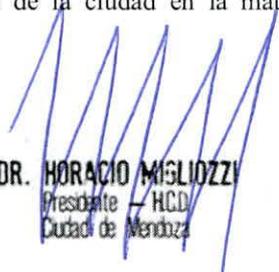
Con todo ello, buscamos también una sinergia positiva en la actividad económica, cultural, turística y ambiental de la Ciudad, además de los puestos de trabajo que se generan a partir de las obras y la construcción.

Como mencionamos, somos una Ciudad Caminable que incentiva la movilidad sustentable y no contaminante. Por ello, avanzaremos en el componente veredas del Plan, el cual consiste en el mejoramiento integral del tránsito peatonal de distintas zonas de la Ciudad. Para ello, se reconstruirán veredas en todo su ancho incluyendo el sistema podotáctil guía para no videntes. Se ensancharán superficies de veredas, y se harán esquinas accesibles con rampas de baldosas antideslizantes. Mejoraremos los nichos de los forestales existentes y construiremos más para la implantación de nuevo arbolado. Incorporaremos señalización vertical y horizontal nueva, además de reacondicionar la existente. Sumaremos papeleros, puestos verdes de reciclado, paradas de colectivos, estacionamiento de motos, bicicleteros y mobiliario urbano.

Entre los principales proyectos para intervenir quiero destacar una obra de alto impacto para la Ciudad: la remodelación integral de veredas en el eje de acceso principal a la Ciudad de Mendoza, Vicente Zapata-Colón, desde Costanera hasta Belgrano, que sin lugar a dudas mejorará la identidad urbana de la zona, beneficiando a comerciantes, peatones y vecinos en general.

  
**Federico Navarro Cavagnaro**  
 Secretario Legislativo - H.C.D.  
 Ciudad de Mendoza



  
**DR. HORACIO MIGLIOZI**  
 Presidente - H.C.D.  
 Ciudad de Mendoza

Pero además, se abordará el eje comercial San Juan – Morón, y avanzaremos con el proyecto integral de calle Yrigoyen – Brasil, con financiamiento de la CAF Banco de desarrollo de América Latina, a través de la Nación, y en conjunto con el Gobierno de Mendoza y la vecina Municipalidad de Godoy Cruz.

En suma, en el componente veredas y mejora integral del espacio público, estamos contemplando una inversión global, con distintas fuentes de financiamiento, de \$1.165 millones de pesos, para alcanzar un total de 80.000 m2 de superficie de veredas nuevas en la Ciudad. Esto, sumado a las intervenciones en calzadas ya mencionadas, sería como intervenir una superficie similar a 26 campos de fútbol 11.

Al mejoramiento de las veredas, seguiremos incorporando además luminarias Led y reconversión a la misma tecnología en plazas y espacios verdes, con una inversión total prevista de \$24 millones de pesos.

Continuando con el Plan de Obras Urbanas 2022/2023, el componente espacios verdes, incluye la remodelación de las plazas Godoy y Belgrano, obras de Acupuntura Urbana vinculadas principalmente a la red de ciclovías, y reparaciones en el Gimnasio N° 5 y el proyecto del Centro para la Conservación de la Biodiversidad, entre otros, con una inversión estimada de \$139 millones de pesos.

En materia de espacios verdes, nuestra Ciudad cuenta con Parques como el Central, el Cívico, el O'Higgins, el General San Martín, nuestra red de plazas y el Parque Deportivo de Montaña, que agrupados con otros espacios, conforme a lo que dispone el Plan Municipal de Ordenamiento Territorial nos indican que la Ciudad cuenta con 8 millones de m2 de espacios verdes y considerando que tenemos 120.000 habitantes surge un indicador de 65 m2 de espacios verdes por habitante, sextuplicando las recomendaciones internacionales de la Organización Mundial de la Salud establecida en 10m2. Esto habla a las claras de la calidad de vida que brinda la Ciudad a sus vecinos y visitantes, y de la importancia de cuidar y mantener entre todos dichos espacios, que hacen de esta Ciudad una Ciudad bosque y una Ciudad verde.

Nuestro compromiso desde el primer día ha sido el de consolidar una Ciudad sostenible, un oasis que debemos cuidar y proyectar al futuro. Por ello siento que este Plan de Obras Urbanas que estamos presentando, con una suma inicial de inversión de \$ 2100 millones de pesos, constituirá un antes y un después, una nueva etapa de transformación de la Ciudad y un impulso a continuar trabajando en el mediano plazo para la consolidación de un modelo de gestión que estoy orgulloso de encabezar junto a mi equipo.

Precisamente, en relación al eje de nuestra política ambiental, quiero destacar iniciativas que dan cuenta del liderazgo de la ciudad en la materia. En

primer lugar el proyecto de Centro para la Conservación de la Biodiversidad, a través del cual avanzamos en la transición hacia un nuevo modelo de preservación de la biodiversidad mediante la conformación de una institución científica, tecnológica y educativa, centrada en el bienestar animal.

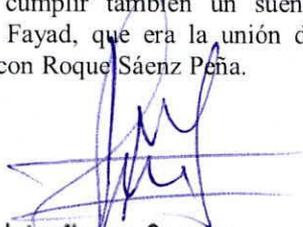
Esto es posible a partir del Cierre del Ex Acuario Municipal y en el marco del Desarrollo Sostenible que planteamos para la Ciudad, definimos evaluar y repensar este circuito educativo, turístico y recreativo que ofrecía el Municipio, a fin de trabajar en una transición hacia otro paradigma del bienestar animal.

Como nos comprometimos en el decreto de creación, trabajamos esta nueva propuesta con más de 30 especialistas pertenecientes a institutos de investigación y la academia. Y recientemente, en Mar del Plata, avanzamos en el convenio con la institución Aquarium, para poder efectivizar el tan ansiado traslado del querido tortugo Jorge, lo que implicará un hito en la materia a nivel nacional y la mejora de sus condiciones de vida. A la brevedad informaremos cómo y cuándo concretaremos dicho traslado.

Por otra parte, en este 2022 contamos con la expectativa de avanzar con el Proyecto GEF Ciudades Sostenibles, en el cual hemos sido seleccionados con otras 4 ciudades del país, para trabajar en la resiliencia climática, abordando la creación de un centro de economía circular, estrategias de movilidad y manejo sostenible de recursos. Luego de firmar un convenio a través del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible de la Nación, estaremos en condiciones de recibir un financiamiento histórico a nivel municipal y provincial de USD 3.800.000 (tres millones ochocientos mil dólares) para el desarrollo específico de la agenda climática.

Antes de concluir, quiero destacar ciertos puntos centrales de un modo de gestionar la Ciudad. Sin especulaciones políticas y con el firme compromiso de trabajar por el bienestar de los vecinos, mantenemos un diálogo responsable con la Nación, lo que ha permitido entre otras cosas, que estemos en condiciones de avanzar con la primera etapa del proyecto Estación Mendoza luego de gestiones realizadas con el Ministro Ferraresi en su última visita a la Ciudad. Construiremos 700 viviendas con el Programa Procrear, lo que implicará una transformación histórica en la zona y una integración de nuestra trama urbana que es impostergable, además de permitir que familias mendocinas puedan hacer realidad el sueño de la casa propia.

Además, buscamos avanzar con las siguientes etapas para cumplir también un sueño de nuestro querido Viti Fayad, que era la unión de la Avenida Godoy Cruz con Roque Sáenz Peña.



Federico Navarro Cavagnaro

Secretario Legislativo - H.C.D.  
Ciudad de Mendoza



Honorable Concejo Deliberante de  
la Ciudad de Mendoza

Asimismo, en el día de ayer el Gobernador Rodolfo Suarez anunció el Programa de Infraestructura Productiva, al cual ya hemos presentado 7 proyectos de obras para la Ciudad, incluyendo mejoras en el Portal Alameda, la remodelación de zonas del microcentro, obras en el Distrito 33 y la refuncionalización de calle 9 de Julio entre Gutiérrez y San Lorenzo.

Esta impronta de diálogo maduro y trabajo colaborativo con Provincia y Nación se da con el objetivo y la convicción firme de gestionar cada día para mejorar la calidad de vida de nuestros vecinos.

Y para ello también seguimos involucrándonos en materia de Seguridad y Prevención Ciudadana. Nuestra Ciudad lleva muchas gestiones construyendo herramientas en la materia, porque no miramos para otro lado ni especulamos cuando se habla de Seguridad. Por eso, invertimos el 12% del presupuesto municipal en la prevención del delito para cuidar a nuestros vecinos y a los cientos de miles de mendocinos y turistas que a diario llegan aquí. Por ello, a los preventores y movibilidades, a las cámaras y centro de visualización, sumamos el Programa Ojos en Alerta, en el cual ya participan más de 4000 vecinos a los que agradezco su compromiso diario. También avanzamos con el Programa Alarmas Comunitarias, el cual hemos reforzado con nueva tecnología y siempre vinculado a nuestro centro de visualización y al cuerpo de preventores: se encuentran instaladas 54 Alarmas, con casi 900 viviendas alcanzadas y más de 1300 usuarios activos. Quiero agradecer especialmente a cada preventor, a cada preventora, por cuidarnos día a día, y hacer de esta Ciudad una Ciudad más segura.

Para consolidar nuestro trabajo, en las próximas semanas incorporaremos 20 móviles totalmente equipados, 14 motos y 3 grúas, con una inversión que supera los 90 millones de pesos, para reforzar la presencia en los cuadrantes que patrullamos de manera permanente junto con el personal policial con quien trabajamos de manera coordinada.

Asimismo, continuaremos con la incorporación de más cámaras de seguridad y junto al Gobierno Provincial avanzaremos en la colocación de cámaras inteligentes en todo el perímetro de la Ciudad, para custodiar los accesos y egresos vehiculares.

Por eso renovamos nuestro compromiso de trabajo conjunto y coordinado con las fuerzas provinciales, siempre cerca de los vecinos y sumando tecnología, recursos y cooperación en materia de prevención, porque estamos convencidos de que a la seguridad la construimos entre todos y hace a la calidad de vida en la Ciudad.

Todo esto que hemos enumerado, las inversiones, la planificación y la ejecución de nuestro plan de gobierno, sólo es posible por el compromiso de cada uno de los vecinos, comerciantes, empresarios y



DR. HORACIO MIGLIOZZI

Presidente - H.C.D.  
Ciudad de Mendoza

emprendedores de la Ciudad, a quienes quiero hacer un expreso agradecimiento, porque con esfuerzo cumplen con sus obligaciones y permiten que la Ciudad cuente con los recursos necesarios para implementar estas medidas que hoy estamos anunciando. Tenemos una gran responsabilidad de seguir honrando la confianza que nos brindan todos los días con una administración eficiente y transparente de los recursos del Municipio.

También quiero agradecer a cada uno de los concejales de este cuerpo, quienes con mucho compromiso trabajan incansablemente para seguir mejorando la Ciudad, les agradezco por el acompañamiento a la gestión, pero también por la construcción a partir de las diferencias y los aportes, porque estamos en una democracia y así crecen y maduran las instituciones. Un agradecimiento especial a los ediles que pronto concluirán sus mandatos: Fabiana Della Gáspera, Luis Giacchino, Dugar Chappel, Ernesto Espeche y Teresa Gabrielli.

Y hablar hoy de democracia tiene un valor especial. Se cumplen 13 años del fallecimiento de Raúl Alfonsín, quien nos marcó un camino, basado en el trabajo, el esfuerzo, las convicciones y la transparencia, dejando un legado que seguimos honrando y por el cual seguiremos trabajando todos los días. Por todo eso, GRACIAS, padre de la democracia argentina.

Hoy también, me toca dar este discurso a horas de que se cumplan los 40 años de la gesta heroica e inolvidable de Malvinas. Recordar a nuestros héroes y honrar a nuestros veteranos es una obligación moral, pero también un contundente mensaje de soberanía nacional y una reivindicación del legítimo reclamo sobre nuestra integridad territorial.

Por ello desde la Ciudad de Mendoza, queremos homenajear a nuestros veteranos, héroes y caídos con la construcción del nuevo Memorial Malvinas Mendoza, para el cual hemos convocado a profesionales a desarrollar propuestas de Ideas y Materialización del mismo mediante un llamado a Concurso provincial. A través de esta iniciativa buscamos afirmar la memoria, con la fuerza y la legitimidad que tiene para expandirse en toda la sociedad, expresando nuestro agradecimiento y reconocimiento hacia todos los veteranos, y a quienes nos representaron y defendieron incluso entregando su vida por la patria, tan amada, tan nuestra. Será el tan querido Parque Central el espacio que albergará este Memorial.

A su vez, sentimos un especial valor al impulsar esta iniciativa en el "40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas", tal como nuestro Honorable Concejo Deliberante ha instituido al año 2022 mediante ordenanza, a instancias de un proyecto del Ejecutivo Municipal y del pedido que en una charla amena me hizo el concejal Luis Giacchino.

  
**Federico Navarro Cavagnaro**  
 Secretario Legislativo - H.C.D.  
 Ciudad de Mendoza



  
**DR. HORACIO MIGLIOZI**  
 Presidente - H.C.D.  
 Ciudad de Mendoza

Por el honor de quienes dieron su vida, y por el valor de la patria, podemos decir con fuerza y contundencia que ¡Las Malvinas fueron, son y serán por siempre argentinas!

Quiero transmitir también, un profundo agradecimiento a todas las fuerzas políticas del Frente Cambia Mendoza y en especial a la militancia de mi partido, la Unión Cívica Radical, que lleva adelante un trabajo diario irremplazable, en cada seccional, en cada barrio, siempre cerca de los vecinos, escuchando, tendiendo una mano solidaria y proponiendo ideas innovadoras para seguir construyendo esta Ciudad que tanto amamos. Somos un partido que gestiona y que entiende que los tiempos que vivimos exigen eso, gestionar y gestionar, y dilapidar tiempo y recursos anunciando el armado de planes o programas de gobierno, o para pensar en lanzamientos de candidaturas y proyectos personales, cuando aún tenemos 20 meses de gestión por delante. Los vecinos de la Ciudad y los mendocinos nos necesitan laburando, eso haremos y seguiremos haciendo.

Agradezco también, a todo el gabinete municipal, nada de esto hubiese sido posible sin su compromiso y responsabilidad, y los invito a redoblar esfuerzos hasta el último minuto.

Es tiempo de dirigirme a mi familia, que me acompaña y sostiene, que comprende la entrega y la pasión con la que llevo adelante esta responsabilidad y está presente todos los días. A ellos, mi eterno agradecimiento.

Para finalizar, quiero dirigirme nuevamente a todos los vecinos de la Ciudad de manera clara y mirándolos a los ojos. Esta rendición de cuentas refleja parte de lo que hemos hecho y aprendido juntos, en este camino que transitamos desde diciembre de 2019.

Sean que tienen un Intendente que gestiona y gestionará hasta el último día con su equipo, con el objetivo de cumplir con los compromisos asumidos con cada uno de ustedes, para así renovar la confianza depositada y la visión compartida de mejorar todos los días esta Ciudad, la más hermosa de todas.

No hay soluciones mágicas a los desafíos que tenemos por delante. La única respuesta es como lo dije: gestión, gestión y más gestión. Cuando asumí dije que dejaría los mejores años de mi vida en la ciudad. Siento que lo estamos haciendo y lo seguiremos haciendo.

Seguramente faltan muchas cosas, pero sepan que pondremos toda nuestra energía en seguir mejorando la vida de nuestros vecinos, para que a partir del deber cumplido nos renueven en el 2023 la confianza a este equipo de gobierno y nos den la oportunidad de seguir 4 años más transformando y cuidando la Ciudad y desde aquí aportar también para la construcción de un futuro mejor en nuestra querida provincia.

¡Sigamos adelante, siempre adelante!

Queda formalmente inaugurado el período 2022 de sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Mendoza.

Muchas gracias. (Aplausos prolongados).

-Durante su discurso el señor Intendente fue interrumpido con aplausos en reiteradas oportunidades.

**SR. PRESIDENTE (Migliozzi):** habiéndose cumplido con el cometido de la presente sesión, la misma se levanta.

-Así se hace a las 20 y 12.

-Lic. Rubén Orlando Naufel  
Taquígrafo Jefe



**Federico Navarro Cavagnaro**  
Secretario Legislativo - HCD  
Ciudad de Mendoza



**DR. HORACIO MIGLIOZZI**  
Presidente - HCD  
Ciudad de Mendoza