

Discurso Apertura Sesiones Ordinarias HCD 2023/

Ulpiano Suarez//

Intendente de la Ciudad de Mendoza///

Buenas tardes a todos. Señor Presidente del Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad, gracias por recibirnos en esta fecha tan importante.

Autoridades y legisladores nacionales y provinciales. Miembros del Gobierno de Mendoza. Sres. Representantes de Asociaciones, Fundaciones, Entidades, Centros de Jubilados, Clubes y Cámaras Empresariales. Gabinete y equipo de gestión de la Ciudad. Concejales y Concejales del cuerpo. Vecinos y vecinas de mi Ciudad.

A mi familia aquí presente. **Muchas gracias por acompañarme.**

Vengo aquí nuevamente a compartir con todos ustedes lo que constituye para mí el **último mensaje de apertura de sesiones ordinarias de este período de gestión** con el que me honraran los vecinos allá en 2019.

Hemos atravesado juntos más de 3 años que han sido complejos y que seguramente quedarán impresos en los libros de historia, además del lugar que ya ocupan en nuestras mentes y corazones.

Complejos por situaciones globales con fuerte impacto local, como fue la pandemia. Pero también por el escenario nacional que nos ha tocado atravesar, marcado por una persistente crisis política, social y económica que golpea a los más débiles y genera incertidumbre en el horizonte próximo.

El incremento de la pobreza, la falta de estabilidad macroeconómica y una inflación creciente, **generada y alimentada por un gobierno nacional sin rumbo**, impactan significativamente en el día a día de todos los argentinos. Ahora bien, frente a este contexto los mendocinos hemos sido capaces de seguir adelante, de sacar el valor, el coraje y la determinación de luchar todos los días, sin tregua y sin descanso para construir un futuro mejor a pesar de todas las adversidades. Y siento de corazón que ese espíritu, esa fuerza y ese ejemplo es lo que nos ha guiado en estos años de gestión.

Asumimos en diciembre de 2019 con un compromiso y un mensaje claro: **consolidar un modelo de Ciudad, una Ciudad Sostenible**, mejorando permanentemente la calidad de vida de los miles de mendocinos que viven y disfrutan en la Ciudad. Y para ese objetivo, **seguiremos trabajando juntos**.

Vivimos en una Ciudad hermosa, moderna, pujante, dinámica y resiliente. Una Ciudad que demanda todos los días un compromiso firme y sostenido. Compromiso que nos exige profesionalismo, entrega, esfuerzo y pasión por lo que hacemos.

En esos términos, y diariamente es como tomamos nuestro trabajo desde el equipo de gestión. Teniendo como prioridad estar cerca, escuchar y dialogar con los vecinos.

Porque es el mundo el que está viviendo momentos de profundos cambios. Es un mundo en el que las guerras y los conflictos contrastan con la pluralidad y la solidaridad necesarias para encontrar soluciones colectivas a las crecientes demandas individuales.

Y nuestra Ciudad no es indiferente a esos contextos.

El fenómeno del calentamiento global nos interpela a implementar y fortalecer las acciones locales para enfrentar y mitigar los efectos del mismo.

La incertidumbre financiera internacional, sumada a la nacional, nos obliga a duplicar los esfuerzos para consolidar una gestión responsable en lo fiscal y eficiente en lo operativo. Lo cual lo hemos logrado con equilibrio en las cuentas del Municipio y cuidando cada recurso que aportan los vecinos y comerciantes de la Ciudad.

Y esto habla también de la nueva agenda de los gobiernos locales. Somos una Ciudad que abraza una agenda de triple impacto con un plan de gobierno orientado a tal fin.

Somos una gestión que se encarga de los servicios esenciales de toda la Ciudad, pero que se esfuerza en abrir horizontes para el desarrollo económico, implementar herramientas para la verdadera inclusión social y orientar sus políticas hacia prácticas sostenibles desde lo ambiental.

Muchos me dijeron que con esos ejes de campaña no se ganaban elecciones. Y un 64% de los vecinos de la Ciudad nos dieron su apoyo. Y aquí estamos, promediando los últimos meses de gestión y con mucho orgullo puedo decir que hemos cumplido. Tenemos una Ciudad con más actividad económica y empleo, una Ciudad más inclusiva y también una Ciudad cada vez más resiliente y sostenible, con indicadores ambientales que reflejan que nuestras acciones están a la altura de los desafíos que asumimos. En definitiva, una Ciudad que se ocupa de las demandas y necesidades de nuestro presente, pero nunca olvida las necesidades de nuestras futuras generaciones. Y seguiremos cumpliendo hasta el último día, con aquel compromiso.

Hemos cumplido en insertar a la Ciudad en el liderazgo de esta agenda a nivel provincial y nacional. Porque hemos sido capaces de posicionar a Mendoza en la agenda regional e internacional y ello impacta, sin lugar a dudas, en el fortalecimiento de la Ciudad a la hora de atraer inversiones, de potenciar el turismo y de implementar políticas en conjunto con organismos internacionales, como el BID y Naciones Unidas.

Hemos cumplido también en la mejora sostenida de los servicios esenciales en todo el municipio, con una particularidad: somos una Ciudad capital y anfitriona que duplica y hasta llega a triplicar su población todos los días, situación que se da en sólo un puñado de ciudades de nuestro país.

Somos el centro cívico, educativo, sanitario, laboral, financiero, turístico y comercial de la Provincia y prestamos servicios a miles de mendocinos que vienen a desarrollar sus actividades y

a cumplir sus sueños. Y estamos muy orgullosos de hacerlo con calidad y eficiencia.

Y en este punto, quiero realizar un reconocimiento a quienes realmente hacen posible todo esto, con un especial agradecimiento al esfuerzo y el compromiso con que todos los días ejercen sus funciones todos los **empleados y empleadas municipales**. En estos años de gestión han acompañado y sostenido al municipio en momentos complejos como la pandemia y han sido protagonistas de esta Ciudad que se recuperó, se reactivó y siguió adelante. **A todos ellos, un gran y sentido Gracias. Gracias de corazón.**

Hace un año, en este mismo recinto, me comprometí ante ustedes y ante cada vecino a realizar una serie de proyectos **que hoy podemos afirmar con contundencia que también hemos cumplido.**

Anunciamos en aquel entonces una fuerte inversión en materia de **seguridad ciudadana y prevención**. Porque estamos convencidos de que es una pelea en la que tenemos que comprometernos porque impacta en la calidad de vida de nuestros vecinos y turistas. No somos una gestión que se desentienda de la seguridad y busque responsables afuera, aunque quizás electoralmente sea lo más conveniente y es el camino que muchos eligen.

A partir de lo anunciado, durante 2022 incorporamos 20 móviles totalmente equipados, 14 motos y 3 grúas, al tiempo que incorporamos efectivos hasta alcanzar un total de 410

agentes de tránsito y preventores, involucrados en el trabajo diario de hacer una ciudad más segura.

También anunciamos un **ambicioso plan de obras** que hoy vemos realizado y avanzado. Renovamos en aquel entonces nuestra visión de una Ciudad Caminable y hoy las nuevas veredas de Vicente Zapata y Colón son una realidad, consolidando el eje peatonal-inclusivo más extenso de la provincia, desde la Costanera hasta Boulogne Sur Mer.

A ello se suman los 231 expedientes comenzados de vecinos que se adhieren al Programa Mejores Veredas, para la reconstrucción, reparación o renovación de las mismas, que lanzamos en 2022 y que sostenemos en 2023, para mejorar la infraestructura en un modelo colaborativo que brinda condiciones muy favorables para los frentistas.

También anunciamos en 2022 la realización de las tareas en avenida San Juan en su extensión entre Brasil y Córdoba y ya comenzaron los trabajos. Al igual que la reforma integral de Morón, son obras que contemplan la participación de la prestataria AySam que realiza una renovación necesaria de la red que también generará beneficios para toda la Ciudad. Y en ese marco, pedimos paciencia a todos los mendocinos.

Algunos vecinos y amigos me dicen, Ulpiano, cómo se te ocurrió hacer estas obras ahora, que hay elecciones? y mi respuesta es: son obras necesarias, que hacen a la calidad de vida en la Ciudad. Jamás me perdonaría dilatar una obra de estas características por una simple especulación electoral, sabiendo también que muchos oportunistas se aprovechan de la incomodidad que suelen generar este tipo de obras pero soslayando lo imprescindibles que son ahora y para el futuro.

Conocemos y somos conscientes de los efectos que este tipo de obras pueden acarrear para los comerciantes y vecinos. Por ello estamos eximiendo de tasas y derechos a los comercios ubicados sobre las arterias que están en obra, durante el plazo en que transcurre la misma.

Hasta el momento, estos beneficios que comprenden la eximición del 100 por ciento de las tasas de Comercio han llegado a 530 comercios que corresponden a las obras de las calles Colón, José Vicente Zapata, Pueyrredón, Maipú, Mariano Moreno, Belgrano, Martínez de Rozas, Ramírez, 9 de Julio, Godoy Cruz, Chile, Mitre, Pellegrini, Morón y San Juan, con un monto aproximado de \$8.540.000.

Y a ellos se suman las exenciones a otros 145 comerciantes de las calles Jorge A. Calle y Videla Castillo, que totalizarán \$2.098.000. De esta manera, alcanzaremos un total de alrededor de \$10.600.000 que evidencia el esfuerzo fiscal que realiza el municipio en pos de amortiguar el impacto y fortalecer la actividad comercial.

Con esta decisión hemos alcanzado a más de 675 comercios con un beneficio total que supera los \$10 millones.

Además, ninguno de los vecinos frentistas y comerciantes, ha debido poner un solo peso por estas obras que representan y representarán un importante beneficio para cada propiedad y para la Ciudad en su conjunto.

En este marco, quiero destacar que durante mi gestión como intendente y gracias a una administración eficiente y responsable de los recursos, hemos realizado actualizaciones en las tasas municipales **siempre por debajo de la inflación**, un

20% menor en promedio hasta ahora y procurando estar este año un 40% por debajo de la inflación estimada, no trasladando esta carga a los vecinos y comerciantes, sino haciendo un control exhaustivo del gasto público, siempre teniendo en cuenta los ejes estratégicos de la gestión.

Por ello queremos destacar el acompañamiento del municipio al **desarrollo económico de la Ciudad** con acciones que favorecen a los comerciantes y a la comunidad en general, porque al mejorar la infraestructura existente, también estamos contribuyendo a una mayor actividad comercial, turística y gastronómica, además de la generación de empleo genuino.

Y en ese sentido, también asumimos el año pasado el compromiso de poner en marcha la **nueva oficina de empleo de la Ciudad**, la cual fue inaugurada en el mes de Noviembre del 2022, y que se ha convertido en el centro neurálgico de capacitaciones y formación para fortalecer la empleabilidad.

La Oficina de Empleo brinda servicios gratuitos a personas que buscan lograr o mejorar su inserción laboral, a empresas que requieren contratar personal y a organizaciones y sujetos que realizan actividades que incluyen la producción, consumo o venta de bienes y servicios. En promedio se atendieron más de 2000 personas en el año y se ha convertido en la Ventanilla para Programas del Ministerio de Trabajo Empleo y Seguridad Social de la Nación y del Ministerio de Economía y Energía de la Provincia, que permiten el acceso a distintos beneficios tanto a las personas desocupadas como a las empresas y por contratación directa realizando el proceso de intermediación laboral.

En el marco de la implementación del **Programa Enlace del Gobierno provincial**, el Municipio aportó \$3.000.000 para el apoyo de las Micro y Pequeñas empresas de la Ciudad que decidieron entrenar a vecinos, permitiendo de este modo un entrenamiento laboral a costo cero.

Lo dije desde el primer día de la gestión y lo renuevo hoy, la generación de empleo para los mendocinos es una prioridad irrenunciable de este equipo y así seguiremos trabajando. Del reciente informe de la Fundación Mediterránea surge que **la Ciudad de Mendoza concentra el 22% del total del empleo registrado en la provincia**. Pero no nos conformamos con ese porcentaje y seguiremos trabajando para la generación de más empleo. **Esta ha sido, es y seguirá siendo una Ciudad de oportunidades.**

También mencionamos en marzo del 2022 la puesta en marcha del **Plan de Conectividad**. Que contemplaba la inversión privada en fibra óptica más importante de la historia de la Ciudad y que hoy es una realidad. Empresas privadas prestatarias del servicio han desplegado sus planes de obra en toda la ciudad según lo acordado y con una inversión que supera los 20 millones de dólares, llegando a más de 67.000 hogares y establecimientos, tanto públicos como privados, comerciales, educativos turísticos, gastronómicos de la salud y de la ciencia. Todos los sectores y actividades que se desarrollan aquí cuentan con un mejor servicio y estamos cada vez más cerca del objetivo de ser **la Ciudad con mejor conectividad del país.**

Objetivo que sin lugar a dudas impacta en el desarrollo económico, en la atracción de inversiones, en la diversificación de nuestra matriz productiva fortaleciendo la economía del

conocimiento y en definitiva en la mejora sostenida de los servicios y la calidad de vida de los vecinos. Pero por sobre todo es la herramienta para achicar de una vez por todas la brecha digital que atenta contra el desarrollo individual y colectivo.

A partir de lo realizado, hoy anunciamos una nueva fase, porque **seremos la primer Ciudad de la provincia en contar con un Anillo Digital de Fibra Óptica**, para reducir los costos de los servicios de interconexión entre el Palacio Municipal y todas sus áreas externas, incluyendo la Nave Cultural y el Centro de Visualización de Seguridad Ciudadana en el DEM, mejorando la velocidad de la conexión e impactando positivamente en la productividad del personal, y fundamentalmente generaremos las condiciones para construir nuestro **primer centro de Monitoreo de Tránsito y Movilidad Urbana**, a partir del intercambio de experiencias con el gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, para mejorar la experiencia y la seguridad vial de miles de mendocinos que transitan por nuestras calles todos los días.

En suma, una vez constituido el anillo digital, contando con todas las dependencias externas municipales conectadas, llegaremos a un **ahorro anual de más de 30 millones de pesos**.

Más y mejor conectividad es más y mejor calidad de vida en la Ciudad que hacemos juntos.

Hubo, en el discurso del año pasado, un anuncio que también se cumplió y que nos emocionó a todos. Fue decisión de este intendente dar vuelta a la página de la historia para convertir aquel acuario municipal que databa de la década de los '40 en

un moderno **Centro para la Conservación de la Biodiversidad**, para que las nuevas generaciones tuvieran acceso a una experiencia y un aprendizaje únicos, con el respeto necesario que todas las especies merecen.

Y para avanzar en aquello que ha sido un sueño que se está convirtiendo en realidad, era necesario el traslado del vecino ilustre de la ciudad, de aquél que todos los mendocinos amamos: **nuestro querido tortugo Jorge**. Luego de un profundo trabajo, que implicó la intervención de más de 30 especialistas y organizaciones, y a partir del convenio con Aquarium, realizamos un traslado que es único en el país, y que ha permitido que hoy Jorge, se esté alimentando por sí mismo, que haya ganado peso, que conviva con otras especies, que su evolución sea tan positiva que **se encuentra más cerca en su adaptación al medio natural**. Por todos los que lo cuidaron durante años, para los que trabajaron con tanta garra y tanto corazón para el exitoso traslado, pero especialmente para el Tortugo Jorge, **les pido un gran aplauso**.

Son estos, sólo algunos de los puntos que mencionamos hace un año y que ya se han vuelto realidad. Nada de ello fruto del azar o la casualidad. Sino fundamentalmente de un modo de gestionar. **De un modelo de gobernanza centrado en el vecino, cercano a las necesidades y efectivo en las soluciones**.

Somos el **centro de la principal área metropolitana del oeste argentino**. Somos una tierra de esfuerzo, trabajo y producción, que debe ser capaz de renovar el sueño colectivo que nos mantiene vivos y motivados.

Somos la **Capital internacional del vino** que convoca a miles de turistas cada año para disfrutar de toda nuestra oferta cultural, turística y gastronómica.

Por ello también somos **Ciudad del Maridaje**, iniciativa que lanzamos en 2022 y que ya se está consolidando con una agenda fuerte y sostenida, con el objetivo de posicionarnos en ese encuentro entre nuestra bebida insignia y lo mejor de la cocina, nacional e internacional, vinculando la fuerza y la calidad de la identidad de productores locales de toda la Provincia.

Somos la **Ciudad de la convivencia**, y por ello podemos decir con orgullo que llevamos adelante una Vendimia inolvidable, que convocó a más de 40.000 personas en dos noches increíbles, donde disfrutaron jóvenes, familias y adultos mayores, todos juntos, porque todos SON la Ciudad.

También fuimos capaces de llevar adelante el Aniversario de la Arístides con más de 70.000 asistentes en una noche espectacular, donde quedó demostrado que con organización y respeto estas propuestas pueden convivir con el interés de los vecinos en general.

Y rescato estos dos eventos masivos porque son parte de nuestros esfuerzos por posicionar a la Ciudad como centro turístico y gastronómico. Porque además no se agotan en meros eventos. Generan impactos económicos concretos y directos que multiplican la actividad comercial, generan empleo y brindan instancias de participación para artistas locales y también internacionales.

Sólo el aniversario de Aristides ha generado un **impacto económico positivo estimado en más de 250 millones de pesos**, lo cual fortalece a nuestros comercios y establecimientos gastronómicos, que conforman el Centro Comercial a Cielo Abierto más lindo del país, fomentando el empleo y dinamizando la economía de la Ciudad.

Y aquí, quiero hacer llegar **un mensaje especial a los vecinos de Arístides y de toda la Quinta sección**, con quienes nos hemos reunido y a quienes hemos escuchado. Implementaremos el estacionamiento medido en calles transversales para evitar la llegada de los denominados trapitos que alteran la tranquilidad de la zona, profundizaremos el trabajo que realizamos con los bares y locales gastronómicos para que sus actividades no dificulten el descanso merecido de los vecinos, avanzando con medidas de insonorización y estrictos controles y sanciones cuando corresponda. Además ya hemos implementado mayor presencia de preventores a lo largo de toda la avenida, asignando un móvil exclusivo para este eje gastronómico, que refuerza la cobertura de 24hs existente entre el cuadrante quinta sur y quinta norte con dos móviles más. **Todos estos esfuerzos, los implementamos para evitar situaciones lamentables que afectan el orden y la convivencia en la Ciudad, las que repudiamos enérgicamente.**

En materia cultural, contamos con 16 funciones de la Comedia Municipal Cristóbal Arnold, con más de 6400 espectadores y funciones agotadas.

Además, la Orquesta Municipal lleva más de 80 actuaciones de enero de 2022 a la fecha y fue por primera vez incorporada en

vivo a la Fiesta de la vendimia departamental, constituyendo un verdadero hito y salto de calidad.

Nuestros Elencos Municipales realizaron 110 actuaciones entre el Ballet Contemporáneo, Ballet Folclórico y Coros en eventos institucionales, privados, bodegas y festivales. Poniendo en valor la importancia y prestigio de nuestros artistas locales.

Los espacios culturales vivieron a pleno todo el año y permitieron que miles de mendocinos y turistas los disfruten. Por el MMAMM ya han pasado 65.000 visitantes desde su reapertura y totalizan junto a su Sala Anexo más de 80.000, incluidas las visitas de escuelas, que incluyen, talleres, activaciones y acciones complementarias.

El renovado Teatro Mendoza ha sido escenario para 176 obras, muestras y musicales que pasaron en la temporada 2022 y que disfrutaron 86.000 visitantes, entre vecinos y turistas.

Y por su lado, el Teatro Quintanilla se ha posicionado como un escenario de culto local en el que han participado más de cien obras desde su reapertura hasta la actualidad.

Ahora bien, como lo mejor siempre está por venir, para este 2023 contamos con propuestas en los programas Ciudad de Festejos y Ciudad del Arte, que tienen como objetivo incentivar la participación activa de vecinos, vecinas, turistas, y transeúntes en festividades temáticas que involucren la historia, gastronomía, cultura y tradiciones de la Ciudad de Mendoza, para todas las edades, reforzando las zonas de impacto económico donde se desarrollen las actividades.

Así, se desarrollará una agenda en nuestras plazas y parques, para que la cultura esté al alcance de todos los vecinos,

fortaleciendo a los diversos actores y colectivos culturales, consolidando el modelo de economía circular y de impacto que caracteriza a esta gestión.

Hemos trazado un camino, y juntos lo seguiremos transitando.

Por ello, quiero anunciar que, con el objetivo de potenciar la actividad turística de la ciudad y todos sus efectos positivos, **impulsaremos la creación del Observatorio Turístico de la Ciudad**, que será una herramienta clave para la gestión turística, ya que permitirá el análisis y monitoreo de variables y tendencias que impactan en el sector. El observatorio recolectará datos sobre la demanda y oferta turística, la evolución de precios, la ocupación hotelera, las actividades y eventos programados, entre otros aspectos relevantes. Además, gracias a la elaboración de informes y estudios, se podrán identificar oportunidades de inversión y desarrollo turístico en la ciudad, y se podrán tomar decisiones informadas para mejorar la oferta turística y la experiencia del visitante. Con esta evidencia, buscamos consolidar a Mendoza como un destino turístico de excelencia y fomentar su crecimiento sostenible.

Y en ese mismo camino, **crearemos la Agencia Municipal Mixta de Turismo**, que será una entidad clave para el desarrollo del sector turístico en la Ciudad de Mendoza.

Su principal objetivo será establecer una estrategia de promoción turística consensuada entre el sector público y privado, para mejorar la imagen y aumentar la visibilidad de la ciudad como destino turístico. Con un presupuesto propio aportado tanto por la Municipalidad como por el sector privado,

la agencia tendrá los recursos necesarios para llevar a cabo acciones de promoción y marketing efectivas, como campañas publicitarias, presencia en ferias y eventos turísticos, y promoción en medios digitales. Además, la agencia será responsable de gestionar y coordinar actividades y eventos turísticos en la ciudad, lo que contribuirá a generar una oferta variada y atractiva para los visitantes.

La creación de esta agencia mixta permitirá una gestión más eficiente y estratégica del turismo en la ciudad, y sentará las bases para un desarrollo turístico sostenible y de calidad en el futuro, tal como lo hacen las principales ciudades del mundo.

Estamos decididos a llevar las bondades de este suelo al mundo, y para ello seguiremos trabajando juntos.

— — —

No quiero perder la oportunidad de poner en valor el trabajo constante e ininterrumpido para **seguir construyendo una Ciudad Inclusiva**. Por ello, destaco la puesta en funcionamiento del ECoS, **Espacio de Convergencia Social**, que se ha convertido en poco tiempo en un lugar de referencia provincial para que las entidades, organizaciones sociales, el sector público y el sector privado trabajen en conjunto, creando alianzas e iniciativas de impacto social.

Por otra parte, este trabajo se complementa con las acciones realizadas en nuestros espacios con presencia social en toda la Ciudad, que brindan servicios de salud, recreativos y de formación, como son nuestros Gimnasios, Municentros, Centros de integración comunitaria, el NIDO, el RAMA y cada uno de nuestros Puntos de Cercanía que permiten descentralizar la

gestión y estar cerca, todos los días, de cada uno de nuestros vecinos.

Y con ese impulso, hemos implementado durante 2022 los denominados **Operativos 360 y Ciudad Cerca**, en los que conviven intervenciones de alto impacto vinculados al arbolado, el bacheo, la limpieza y las luminarias, en conjunto con las herramientas de programas del municipio que se despliegan en el territorio para un impacto profundo en cada barrio.

Estos operativos, que dieron tanto éxito, **los hemos renovado y reimpulsado para 2023**, fijando ya un cronograma vigente de intervención en toda la Ciudad, y que cada vecino puede conocer a través de nuestra web, por las redes sociales, y gracias al trabajo permanente de los equipos de cercanía que brindan información y asesoramiento constante en territorio.

Fruto de ese compromiso, y ese enfoque de gestión cercana, anunciamos con mucho entusiasmo, que en el mes de abril **pondremos en funcionamiento el Punto de Cercanía del Barrio Sanidad**, fortaleciendo nuestra presencia territorial allí. Y también, luego de un gran trabajo de articulación, durante el mes de mayo **reinauguraremos el Punto de Cercanía del Barrio Cano** que ha sido un anhelo de muchos años por parte de los vecinos. Con estas acciones consolidamos una red de 6 enclaves territoriales entre Puntos de Cercanía y CAMs, en los cuales los vecinos pueden acceder a nuevos servicios que hemos incorporado como asesoría legal, mediación y resolución de conflictos, que se suman a los demás trámites municipales de interés que ya prestaban.

Somos una Ciudad que sigue apostando al deporte y a la consolidación de una agenda que enamora cada vez a más mendocinos y visitantes. Como **Ciudad del Deporte**, hemos organizado o acompañado más de 17 eventos en 2022, con miles de participantes que han podido disfrutar de la Ciudad.

Este año ya vivimos la media maratón, en la que más de 2000 participantes renovaron la confianza en la ciudad y pudieron disfrutar de este circuito que ya se ha instalado en el calendario nacional. Y hoy, estamos orgullosos en anunciar que pronto tendremos una nueva edición de la Maratón Animal, y que ya estamos trabajando para la Nueva Maratón Nocturna, que volverá a inundar de corredores nuestros principales puntos turísticos y culturales.

Todo ello, sumado a la agenda del Parque Deportivo de Montaña, a la de los clubes privados, gimnasios, academias, profesionales y con los grupos de deportistas que se desempeñan en la Ciudad, seguiremos trabajando juntos para el desarrollo integral del deporte.

Como la Ciudad que queremos disfrutar y construir juntos, se hace todos los días, **continuaremos en este 2023 con nuestro Plan de Obras Urbanas que anunciamos el 9 de Noviembre del 2022 y lo proyectaremos al 2027**, con el objetivo de consolidar una verdadera transformación de la Ciudad, una **transformación profunda, duradera y regenerativa**.

Para ello, continuaremos por la senda de la responsabilidad fiscal que implica mantener el orden en las cuentas y sostener el ritmo de inversión.

Porque tenemos presente que en nuestra Ciudad viven 120.000 vecinos y además recibimos todos los días unas 250.000 personas más. **Por ello, este plan está enfocado también en mejorar la calidad de vida de todas esas personas promoviendo el desarrollo económico y la generación de empleo.** Esto está vinculado con otro programa, el 'Ciudad Activa', que busca dinamizar la inversión privada y el desarrollo comercial en la Ciudad, en el que ya contamos con **120 pedidos de habilitación de nuevos comercios.** A partir de lo cual, podemos destacar que desde marzo de 2020, hasta hoy, pandemia y crisis mediante, **tenemos más de 1100 nuevos comercios,** algo inédito en nuestro país, y que habla de la fortaleza de nuestro entramado social y económico, además de la confianza que genera la Ciudad en su conjunto para la inversión privada.

Y como venimos haciendo desde el primer día, hemos redoblado los esfuerzos por **ampliar y diversificar la matriz productiva de la Ciudad,** y por ello contamos hoy con un rápido desarrollo de las industrias creativas en general y de la audiovisual en particular, constituyendo un hito trascendental la inauguración del **set de filmación más grande del interior del país,** ubicado en el D33, que se suma a la ampliación de la ruta 40 Creativa desde Bariloche hasta Salta y que tiene como epicentro a nuestra Ciudad, que en apenas tres años se ha consolidado como polo audiovisual con la realización de producciones nacionales e internacionales en un ritmo creciente y sostenido. **De todo ello, también estamos muy orgullosos.**

Estamos convencidos que la obra pública es generadora de empleo, y los números nos avalan, ya que con las obras de 2021-2022 se generaron 1500 puestos directos e indirectos y durante el 2023 se generarán cerca de 1200 puestos entre directos e indirectos, y esto es fundamental en los tiempos que estamos viviendo.

Si realizamos un **breve repaso de las principales obras que se concretaron durante 2021-2022 y algunas que están apunto de finalizar su ejecución**, podemos destacar los trabajos de la Quinta Etapa de Urbanización de La Favorita y que comenzaron pocos meses de iniciar nuestra gestión en la Ciudad, sumado a los trabajos de mejoramiento de veredas, calles, cruces de calles y la remodelación del DEM, en Perú y Las Heras donde funciona el mencionado Espacio de Convergencia Social; como así también los trabajos realizados en el Centro de Salud del barrio Andino, en La Favorita; y la Fuente de aguas danzantes de la plaza Independencia que día a día disfrutaban miles de vecinos y visitantes.

A su vez, quiero destacar los **trabajos finalizados en la plaza Belgrano**, que contaron con una gran participación de los propios vecinos en el proceso, como así también los avanzados trabajos de remodelación de la **plazoleta Juan Gualberto Godoy en la quinta sección que inauguramos en el mes de abril**.

Y aquí, quiero poner énfasis en señalar la **profunda e histórica transformación de La Favorita**, que estamos llevando adelante, la más grande de los últimos 40 años, con una inversión del orden de los **2.200 millones de pesos**. En este marco, contamos con las obras terminadas en el Gimnasio N°5 y la inauguración de la Plaza Aliar, como así también los 7 espacios de recreación

entre los que se destaca El Bosquecito, con sus nuevas canchas que ya son disfrutadas por cientos de chicos y chicas, con su sector de juegos e iluminación, que permiten la consolidación de nuevos espacios destinados al deporte, la recreación y la actividad cultural que suman una superficie total de 44.000m², todo llevado adelante con la participación activa de los vecinos y vecinas de los barrios, siendo los verdaderos protagonistas a través de un trabajo integral entre la comunidad y los equipos de gestión.

A todo ello se suman a los trabajos que estamos realizando en la planta Alto Godoy, donde hace pocas semanas ya instalamos 5 grandes bombas para alimentar el acueducto que llega a La Favorita y la nueva cisterna allí construída. De esta manera, estamos en condiciones de afirmar que **daremos respuesta definitiva a la mejora del servicio de agua potable para los vecinos de toda la zona**, a partir de obras que estarán finalizadas en los próximos meses.

Quiero agradecer especialmente a todo el equipo de gestión territorial de La Favorita, me consta que han estado todo el tiempo cerca de los vecinos de ese gran conglomerado, a diferencia de los oportunistas de siempre, y a los nuevos, que se acercan antes de cada elección en busca de la foto, para montar un posteo que los muestre cerca, al menos un ratito. **Esa no es nuestra forma de actuar, y les digo a quienes así lo hacen: nunca, jamás subestimen a los vecinos de esta Ciudad, ese no es el camino.**

Ahora bien, para el 2023 **estamos ejecutando el plan de obras más concentrado e intensivo de las últimas décadas en la Ciudad**, fruto de la reorganización de las prioridades en el

marco de la pandemia, pero principalmente como consecuencia de una planificación profunda e integral, que ejecuta obras necesarias y que las realiza -como dije- sin ningún tipo de especulación electoral, convencidos de que son obras imprescindibles y hay que hacerlas.

Por ello, estamos en condiciones de afirmar que nuestro plan de obras en el conjunto de 2021/2022 y 2023 equivalen en metros cuadrados a un total **de 54 canchas de fútbol 11**, y se componen por:

71.820 m² en plazas

24.895 m² de superficie de adoquinado

106.510 m² de asfalto

41.175 m² de hormigón

107.142 m² de microaglomerado

98.449 m² de veredas

4.050 nuevas luminarias

18.760 m² de cordones y banquetas

9.112 metros lineales de red de agua

y

11.210 metros lineales de red cloacal.

Todos ellos pueden parecer números fríos, pero que se traducen en una mejora directa de la calidad de vida y el acceso a oportunidades para todos los vecinos de la Ciudad.

Ahora bien, en relación a **intervenciones en plazas y paseos públicos**, y para nombrar algunas, trabajamos en la puesta en valor del Portal Alameda, cuya obra ya comenzó, y en breve comenzaremos con intervenciones en la plaza Matons, la plaza del barrio Sanidad, plaza Malvinas, plaza Cobo y plaza Constituyentes. Es de resaltar que cada uno de estos proyectos los hacemos en un marco de participación vecinal, escucha activa y cercanía.

Con respecto a las **obras en calles**, ya comenzamos la transformación de avenida San Martín, desde Coronel Díaz hasta el límite con el departamento de Las Heras, nuevas losas de calle Videla Castillo y asfalto en distintas zonas de la ciudad, como el finalizado en Emilio Civit, Colón, Chile y Godoy Cruz entre otras.

Además, avanzaremos con los trabajos de micro-aglomerado que tendrán lugar en calles del barrio San Martín.

En relación a veredas, y una vez finalizadas las obras de Colón y Vicente Zapata, se intervendrán las de Jorge A. Calle, para seguir consolidando a la Ciudad de Mendoza como una Ciudad caminable, así como las de Paso de los Andes, Coronel Díaz y Pellegrini, esta última en plena ejecución.

Otras intervenciones que quiero destacar, serán la puesta en valor de la **Federación Mendocina de Box y el Centro de Conservación de la Biodiversidad** emplazado en el ex acuario municipal. El CCB tendrá una agenda educativa, de investigación y estudio, con contenido audiovisual y no de exhibición de ejemplares, como ya mencionamos anteriormente. La Federación será el microestadio que necesita la Ciudad para que regresen los grandes eventos deportivos, culturales y sociales

que transformaron a ese espacio en un ícono reconocido a nivel nacional.

Con respecto a las **luminarias**, incorporaremos cerca de 3000 luminarias led durante el 2023, para dar respuesta a las necesidades de los vecinos, principalmente de la tercera y cuarta sección y Barrio Cano, entre otras zonas.

Otra obra de un alto significado, más aún cuando estamos por conmemorar los 40 años de la recuperación de la democracia, es la de avenida Mitre, entre Coronel Plaza y Godoy Cruz, en donde **ya estamos construyendo lo que será un nuevo paseo que llevará como nombre “Fiscal Strassera”**, en homenaje al trabajo trascendental de este profesional y su legado para con la historia, la memoria y la justicia de nuestro país e inmortalizado en aquél alegato final.

Y aquí quiero hacer mención a algo que toca nuestras fibras más íntimas. El año pasado se cumplieron 40 años de la **gesta heroica de Malvinas** y nos comprometimos a la construcción de un **memorial que mantuviera viva la llama de todos los que entregaron sus vidas por la patria**. Hoy ese memorial se está convirtiendo en realidad en nuestro amado Parque Central, y junto a veteranos y vecinos **lo inauguraremos en la segunda quincena del mes de abril**.

A esto se suman **proyectos de gran relevancia para la Ciudad con financiamiento de Naciones Unidas**, a través de un fondo para medio ambiente otorgado por esta entidad, en reconocimiento a la gestión ambiental que viene desarrollando el municipio en esta temática. Estos fondos del programa GEF,

permiten consolidar el Polo Sostenible en el Distrito 33, para la gestión de residuos sólidos urbanos, respecto a la clasificación y reciclado y economía circular, como así también la preservación del piedemonte y el desarrollo de la SuperManzana en una zona determinada del microcentro.

En materia de financiamiento climático, avanzamos con un hito histórico a nivel país. En conjunto con el Banco Galicia, nuestro agente financiero con quienes venimos trabajando en muchos proyectos, **emitiremos Bonos Verdes**, potenciando la articulación público-privada en la lucha contra el Cambio climático, no generando deuda sino aprovechando la fuerza del mercado. **Con una inversión de 500 millones de pesos implementaremos la Estrategia de transición energética de la ciudad**, constituyéndonos en uno de los departamentos **con mayor potencia de energía limpia instalada y reduciendo 743 toneladas de dióxido de carbono al año**.

Todo ello es posible gracias a una política ambiental sostenida, fundada y participativa. Con hitos como la **declaración de la emergencia ambiental** y el trabajo constante de instituciones, académicos, especialistas y vecinos en el marco del **Comité Municipal de Cambio Climático**, que constituye un modelo de gobernanza moderno y abierto. A partir de este trabajo, hemos actualizado el **Plan de Acción Climática de la Ciudad de Mendoza**, el cual ingresará en el transcurso del mes de abril al HCD para su aprobación por ordenanza.

En el plazo de 3 años hemos incorporado nuevas herramientas y estrategias para cumplir con nuestras metas de reducción de Gases de Efecto Invernadero. **La meta establecida a finales de 2019 para ser cumplida al año 2030 ya fue superada en lo que**

llevamos de gestión, por lo cual hemos establecido nuevos compromisos climáticos que duplican los asumidos al momento de asumir la intendencia. A partir de nuestras acciones climáticas, **hemos logrado una reducción total del orden del 17% en la emisión de Gases de Efecto Invernadero**, lo que nos ha permitido lograr un quiebre en las tendencias de emisión históricas de la ciudad.

Ahora bien, como mencionamos anteriormente **tenemos un fuerte compromiso con la prevención Ciudadana**, y por ello, seguimos fortaleciendo el ecosistema de seguridad, conformado por nuestro cuerpo de preventores, móviles, cámaras, el centro de visualización, los más de 7000 vecinos que forman parte del Programa Ojos en Alerta y el sistema de alarmas comunitarias.

Seguiremos juntos consolidando estas herramientas, con más recursos, que ya llegan al 14% del total del presupuesto, con más tecnología, más cámaras y más efectivos. **Pasamos de un presupuesto de \$1.085.000,000 en el año 2022 a una inversión de \$ 2.181.000.000 en 2023**, lo que demuestra un compromiso real y palpable, no sólo discursivo con esta agenda que es una preocupación de todos y de la cual nos ocupamos con acciones y recursos concretos.

En ese marco, **incorporaremos 100 nuevas cámaras de seguridad en los próximos 6 meses**, a través de fondos gestionados con el programa Municipios de Pie del Ministerio del Interior y con fondos propios.

Rechazamos también aquí, el oportunismo de quienes lamentablemente se acuerdan de la agenda de la seguridad cada 4 años o cuando quieren ser candidatos.

Y así como no negociamos con los extorsionadores que quieren sembrar el caos y apoderarse del espacio público con piquetes, acampes y cortes masivos de calles y rutas, tampoco bajaremos la guardia contra la delincuencia. **En esta lucha también seguiremos juntos.**

Las mujeres, adolescentes y niñas representan la mitad de la población en la Ciudad, y por lo tanto, representan también la mitad de nuestro potencial. Por ello, reconocemos y valoramos los aportes de las mujeres no solo en las tareas de cuidado, sino en cada ámbito de la vida, tanto público como privado, y fortalecemos las políticas públicas que promueven la igualdad de género y que permiten eliminar todas las barreras que las mujeres encuentran para el libre desenvolvimiento de sus proyectos de vida.

En ese marco, es necesario destacar el trabajo mancomunado e integral que se realizó entre el Concejo Deliberante y las diversas áreas del municipio, lideradas por la Coordinación de Género, Mujeres y Diversidades para elaborar el **Programa de concientización, prevención, sanción y erradicación del acoso sexual callejero en la Ciudad de Mendoza**. Este programa viene a responder una necesidad básica de las mujeres: que ellas puedan transitar por nuestra Ciudad de forma libre, sin violencias. Así, somos la primera ciudad del país en

implementar un programa integral para erradicar el acoso callejero.

Y en este sentido quiero dar un gran reconocimiento a los miembros de este honorable cuerpo. En tiempos en que algunos oportunistas cuestionan el peso y el valor de las instituciones, desde la Ciudad damos el ejemplo y co-creamos herramientas novedosas y efectivas, como la sanción de la **ordenanza del Jurado Vecinal**, que fue aprobada por unanimidad en general, o la sanción de la mencionada Ordenanza contra el acoso callejero, creando el **programa Ciudad Libre de Acoso**, que también contó con un acompañamiento unánime de los presentes. **A los concejales y concejalas de todos los partidos, vaya mi agradecimiento y reconocimiento. Pido un fuerte aplauso para Ustedes.**

Antes de finalizar, quiero destacar que la Ciudad será sede del **XXV (vigésimo quinto)** Congreso anual de CIDEU, el Centro Iberoamericano de Desarrollo Estratégico Urbano, con una agenda centrada en la Planificación y acción climática en las ciudades, que celebraremos del 5 al 7 de julio, en un año de especial significación para CIDEU, ya que celebra su 30 aniversario, y al que están invitados alcaldes y autoridades de más de 120 Ciudades y asociaciones miembros de esta red, la más importante a nivel iberoamericano en materia de planificación urbana y de la cual tengo el honor de ejercer la Vicepresidencia

Esta será una gran oportunidad para discutir temas estratégicos y para poner a prueba una vez más el espíritu anfitrión de la Ciudad y de todos los mendocinos.

Por ello los convoco a que se sumen y trabajemos juntos para que la ciudad brille y el mensaje llegue a todo el mundo.

Ahora bien, como hemos mencionado, **este año se cumplen 40 años de la recuperación de las instituciones y los valores democráticos**, y hoy estamos compartiendo este mensaje en el recinto Raúl Alfonsín, en homenaje al padre de la democracia, aquel líder que con vocación y convicción se entregó a construir los consensos necesarios para que esa joven democracia prosperara.

Hoy no podemos dejar de ver el contraste de aquellos valores, **con los de un gobierno nacional que sigue dando la espalda a los mendocinos en general y a los vecinos de la Ciudad en particular**. Sea por desidia o por indiferencia, aún vemos la falta de respuesta y decisión respecto del **traspaso de las 24 hectáreas de Estación Mendoza**, que hemos solicitado y aún no cede la Nación, lo que no es otra cosa que un obstáculo para el desarrollo de la Ciudad de Mendoza y la prosperidad de sus vecinos.

Lo vemos con asombro además, cuando analizamos **cómo se entregan tierras nacionales a agrupaciones sociales, o grupos alineados a los intereses del gobierno nacional en todo el país**, mientras en nuestra Ciudad se impide el desarrollo de 80.000m² de nuevos espacios verdes (equivalentes a dos veces y media la plaza independencia), de miles de viviendas y comercios a construir en los 327.000m² que contempla el proyecto (equivalentes a 4 veces el tamaño del actual Procrear de la Sexta Sección), obstaculizando además el desarrollo de la trama urbana al impedir la vinculación de Godoy Cruz y Roque

Sáenz Peña. **¿cómo le explicamos a los vecinos que tienen un gobierno nacional que se opone a todo ello? ¿Que con su indefinición lo que hace es perjudicar el presente y el futuro de todos quienes viven y disfrutan de esta Ciudad? ¿Cuántos empleos que demandarían estas obras no se están creando?**

Señor Presidente de la Nación, deje de lado la desidia y la especulación política y tome de una buena vez una decisión en beneficio de todos los mendocinos.

Todos aquí sabemos que el país se encuentra **en momentos de definiciones**. Estamos transitando un año electoral en el cual no permitiremos que el ritmo de la gestión se vea afectado, **como tampoco nos prestaremos a relatos populistas, ni a la especulación y al juego de corto alcance de aquellos que solo se motivan por los proyectos personales.**

Por ello **quiero agradecer profundamente a todos los partidos que conforman Cambia Mendoza**, y a los referentes que trabajan por fortalecerlo y consolidarlo. Y en especial a la **militancia de la Unión Cívica Radical**, que con su compromiso, formación y dedicación caminan la Ciudad y están siempre dialogando con los vecinos. **Cuento con cada uno de ustedes. Sepan que cuentan conmigo.**

Porque siempre verán a este intendente y a su equipo cerca de los vecinos. Del lado de sus intereses y trabajando todos los días para dar respuestas más rápidas, efectivas y duraderas.

Hemos recorrido un gran trayecto juntos. **Siento que el “hacemos juntos” es más que una consigna. Es una forma de ser.** Es un mensaje por el cual nos movilizamos diariamente, porque sabemos que no hay salvación individual. Hay una Ciudad que construir y sostener todos los días **y para ello seguiremos trabajando. Juntos, siempre juntos.**

Como lo dije el año pasado, **tengo el honor más grande que puede tener un vecino de la Ciudad,** y es dirigir una gestión con el objetivo de construir un futuro mejor. Soy un vecino que trabaja como intendente y que ama lo que hace.

Por ello, basado en lo realizado, con las mismas ganas del primer día y entusiasmado por todos los proyectos y desafíos que tenemos por delante, seguiremos trabajando juntos como he dicho, para que CON ESTE PROYECTO DE CIUDAD, CON ESTE EQUIPO DE GESTIÓN Y CON TODOS AQUELLOS que de buena voluntad quieran sumar a ese objetivo colectivo, PODAMOS CONTINUAR 4 AÑOS MÁS construyendo y transformando esta ciudad que amamos, que vivimos y disfrutamos.

A ese desafío los llamo y los convoco. A que sigamos transitando juntos este camino. **A que acompañen a este intendente y a su equipo a seguir mejorando la Ciudad, de la única forma que conocemos: trabajando, trabajando y trabajando.**

Muchas Gracias y sigamos haciendo juntos la Ciudad.

Queda formalmente inaugurado el período 2023 de sesiones ordinarias del honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Mendoza.