

Sr. Presidente del Honorable Concejo Deliberante, autoridades nacionales y provinciales, representantes consulares, miembros de las fuerzas armadas y de seguridad, organizaciones de la sociedad civil, funcionarios de mi equipo de gestión, trabajadores municipales, concejales del cuerpo, vecinos y vecinas de mi Ciudad, muy buenas tardes y gracias por estar hoy aquí.

Es un honor para mí estar compartiendo con todos ustedes este mensaje.

Hace poco más de 100 días, aquí en la explanada municipal, asumí el compromiso más grande de mi vida. Con el voto de confianza renovado, mis vecinos me honraron nuevamente para estar al frente del municipio por cuatro años más.

En aquella oportunidad, compartí un balance de los primeros años de gestión, y trazamos líneas estratégicas que guían y guiarán los años por venir.

Mucho ha cambiado el mundo y el país desde aquel diciembre del 2019, cuando iniciaba mi primer período. ¿Cuántas transformaciones, cuántos desafíos abordamos y atravesamos juntos? ¿Cuántos caminos nos quedan por recorrer en los 4 años venideros?

Y digo NOS QUEDAN, porque tengan la certeza de que los desafíos que vienen, los enfrentaremos juntos.

---

Ahora bien, los invito a pensar: ¿Cuánto ha cambiado el país en estos últimos 100 días? La agenda política y social del país parece haber dado un giro de 360 grados. Mucho de lo que siempre dimos por hecho, comenzó a ponerse en cuestión. Las formas de gobernar, de comunicarse y de dialogar han entrado en un terreno de gran incertidumbre.

No obstante, de lo que no hay lugar a dudas, es que estamos frente a la peor crisis económica nacional de los últimos 20 años. Para superarla, los argentinos enviamos un fuerte mensaje de cambio, arropado con una esperanza que no resiste nuevos desencantos.

La confianza de nuestro pueblo en los dirigentes y en la política como actividad transformadora, se encuentra duramente cuestionada. El rol del estado se presenta en la escena pública como un cúmulo de obstáculos, como la fuente de todos los males y con la responsabilidad a costas de tantos fracasos.

En ese escenario, tengo la certeza de que desde la Ciudad sí honramos nuestro contrato recíproco con los vecinos. Porque las banderas de la eficiencia y la responsabilidad fiscal que hoy se enarbolan, las venimos defendiendo desde hace más de 40 años. Porque somos parte de un equipo que ha posicionado a la Ciudad en lo más alto del liderazgo de las agendas urbanas a nivel nacional y con impacto a nivel internacional.

Porque hemos sido capaces de defender una forma de hacer política, cercana, honesta, sincera y empática.

Ese actuar se ve reflejado además en lo concreto.

En lo efectivo. En lo real. En lo palpable.

Hemos sido capaces de transformar la Ciudad. De marcar agenda y abrir caminos para otros municipios de la provincia e incluso del país, que se han visto inspirados por el modo de hacer las cosas de la Capital.

Y con la generosidad que nos caracteriza, esperamos que lo sigan haciendo, estamos a disposición para seguir trabajando juntos.

---

Tengan la certeza de que eso es una verdadera fuente de orgullo, pero por sobre todo de responsabilidad. Porque la grave crisis económica nacional que estamos viviendo, genera una coyuntura muy difícil, con mucho dolor para millones de argentinos y miles de mendocinos, lo que nos marca el camino de profundizar la responsabilidad en la administración de los recursos y en la defensa de los vecinos de la Ciudad.

En ese marco, vengo a convocar al cuerpo a que acompañe expresamente la solicitud de reparación a los vecinos de la Ciudad con la actualización del Fondo Compensador. Es esta una causa que debe encontrarnos unidos, porque la legitimidad del reclamo es proporcional a las obligaciones que tenemos de custodiar los intereses de nuestros vecinos.

Para ello, sé que cuento con ustedes.

Pero que quede claro: esto no es una mera disputa entre dirigentes o entre municipio y provincia. Esto se trata de ser justos. Y nunca nos resignaremos al momento de luchar por lo justo.

Se trata de ser justos con nuestra historia, con nuestros vecinos y con los cientos de miles de mendocinos y visitantes que disfrutan de la Ciudad. Como hemos sostenido anteriormente, somos el centro del área metropolitana de Mendoza, somos los anfitriones de millones de turistas que nos visitan y que

vienen con la ilusión de conocer y disfrutar una Ciudad viva, con historia, segura, verde y hermosa.

Y ese anhelo, esa Ciudad que construimos juntos, tampoco estamos dispuestos a resignarlo.

Por ello, avanzaremos con determinación para que esta situación se resuelva en su ámbito natural, que es la legislatura. Es allí donde se tiene que decidir la actualización del Fondo Compensador, pero también, como ya lo he dicho públicamente, si no se encuentran respuestas, nos reservamos las acciones judiciales que tengamos que llevar adelante frente a nuestro mayor tribunal.

---

En este marco de crisis, el rol de los gobiernos locales toma particular relevancia. Representamos al nivel de gobierno más cercano, el que está mano a mano con la realidad de los vecinos. Estamos ahí, en el territorio, en donde la vida diaria se palpa con la dureza que una planilla de excel no puede representar.

Estamos en el calor del dolor, y en el metro cuadrado de la esperanza de la gente depositada en un futuro mejor. Es en esa cercanía en la que hemos fundado la identidad de nuestra gestión y el enfoque de nuestras políticas.

Por ello hemos tomado la iniciativa de solicitar al Gobierno Nacional que se convoque a las Ciudades Capitales Argentinas en el marco del Pacto de Mayo. Sabemos que el país necesita profundas transformaciones, y como hemos dicho, éstas deben llevarse adelante teniendo en cuenta a la gente, para que el ajuste no recaiga sobre los hombros de nuestros jubilados, laburantes, estudiantes y emprendedores.

Con esa visión humana, acompañamos la necesidad de transformaciones profundas que abran un nuevo tiempo de desarrollo para nuestra nación. Por ello, agradecemos las instancias de diálogo que ha generado el Ministro del Interior Guillermo Francos y que en el día de ayer se materializó con una agenda centrada en el transporte público, las obras con financiamiento nacional, y las fuentes de financiamiento internacional que requieren de validación soberana.

En las próximas semanas avanzaremos con la agenda, y se coordinará un encuentro en la Ciudad de Rosario junto a otras capitales del país. Esta iniciativa, es una prueba palpable de la incidencia e importancia de nuestras agendas en el debate nacional para salir de la crisis.

Esa salida, sólo será posible en el marco de amplios consensos, reformas legislativas serias y sólidas, y una economía ordenada orientada a la producción y la generación de empleo.

Para construir ese país que anhelamos, le decimos al Presidente Javier Milei, desde aquí, desde la tierra que acunó la gesta libertadora, que cuente con nosotros, que tenemos mucho para aportar y contribuir, sin mezquindades ni especulaciones, sino con una fuerte vocación de construir un futuro mejor para todos los argentinos.

---

En ese marco, vengo aquí a renovar nuestro compromiso con el **desarrollo económico** y la generación de empleo. Porque al igual que con la seguridad, no miramos para otro lado.

La crisis nacional ha impactado fuertemente en el poder adquisitivo y en consecuencia en el consumo de los mendocinos. La Ciudad tiene el centro comercial a cielo abierto más pujante del interior del país y vamos a seguir

defendiéndolo.

Para incentivar la inversión privada, lograr un desarrollo comercial equilibrado, generar empleo y fomentar el desarrollo urbano, el municipio lanzó el Programa Ciudad Activa. A través de esta propuesta, quienes invirtieron en la Ciudad accedieron a importantes beneficios fiscales durante 2 años.

El objetivo es seguir promoviendo la inversión privada, pero atendiendo también a una sectorización de la Ciudad, revitalizando algunas zonas y barrios donde hay incentivar los comercios de cercanía.

De esta manera, la inversión privada se incentivó a través de la eximición impositiva durante dos años. Respecto a la creación de empleo, a aquellas micro y pequeñas empresas que incorporaron personal, se les otorgó un Aporte No Reembolsable (ANR) equivalente al 60% del salario mínimo, vital y móvil.

La inversión que realizó el municipio en Ciudad Activa en lo que se refiere a Desarrollo Económico fue de 110 (ciento diez) millones de pesos: 60 (sesenta) millones destinados para la inversión privada en comercios y los otros 50 (cincuenta) para el fomento del empleo.

En definitiva, durante el 2023, 523 (quinientos veintitrés) nuevos comercios confiaron en la ciudad y accedieron a ese beneficio.

Es entonces, sobre estos tres grandes ejes: promoción de la inversión privada, fomento a la creación de empleo genuino y fortalecimiento del desarrollo urbano sostenible, que convocamos a un amplio diálogo para encontrar alternativas frente a la crisis.

Así, conformamos la Mesa del Desarrollo y el Empleo. Con el objetivo principal de avanzar con la escucha y el diálogo, para construir consensos y trabajar de manera colaborativa en la formulación de políticas públicas municipales, articuladas con programas impulsados por el Gobierno Provincial, especialmente por el Ministerio de Producción, que impulsen el desarrollo económico integral y la generación de empleo en la Ciudad.

De esta manera, participaron 16 instituciones entre organismos públicos, cámaras y gremios en la primer reunión de la mesa, en la que se fijaron los objetivos de: fomentar un diálogo constructivo entre el Municipio, los gremios y el sector empresario, para generar una agenda con acciones para sostener la actividad y el empleo como prioridad, identificando oportunidades de desarrollo económico en la Ciudad; establecer mecanismos de colaboración para la implementación de iniciativas conjuntas como capacitaciones e incentivos a la inversión, y hacer parte a la Mesa de los proyectos estratégicos planteados por el equipo de gestión y por los representantes sectoriales.

Pero todo esto no es una experiencia aislada. Llevamos más de 4 años haciendo de la articulación público-privada uno de los tres ejes centrales de nuestra gestión. Al impulso que hemos dado a la economía del conocimiento, al ecosistema emprendedor, a las políticas de empleo y al fortalecimiento de nuestro Centro Comercial a Cielo abierto, sumamos este año un nuevo hito en este camino.

Con la celebración de un nuevo aniversario de la Arístides, implementamos una modalidad que está llamada a profundizarse. Gracias al compromiso del sector privado, que invirtió recursos propios, sumados a la logística y la comunicación por parte del municipio, más de 40 mil mendocinos y turistas disfrutaron de una experiencia única. Y que además, fue el marco perfecto para el recibimiento a nuestra Reina, Agostina Saua, quien fuera

representante del Club Mendoza de Regatas y quien hizo historia al traer por primera vez el cetro vendimial a la Ciudad. Agostina muchas gracias por estar aquí con todos nosotros.

La Arístides en su edición Paseo Peatonal, se vivió con mucha alegría y constituyó un apoyo sólido a nuestro sector gastronómico. En aquella noche, se generó un movimiento económico que significó un alivio para muchos comercios y una ratificación de que el estado trabajando codo a codo con el privado, es capaz de generar condiciones en las que todos salen ganando.

En función de esta experiencia, comparto con todos ustedes que implementaremos el programa de Paseos Peatonales de mi Ciudad, con un cronograma itinerante para impulsar ejes comerciales a lo largo de todo el año.

Buscamos así, fortalecer la actividad económica local, con el objetivo de que esta hermosa Ciudad sea un paseo de compras a cielo abierto, los 365 días del año, con atractivos descuentos y promociones especiales articuladas con los comerciantes y bancos.

Se fomentará así el comercio local al atraer a más visitantes, beneficiando directamente a los comercios y restaurantes. Se incorporarán ferias de artesanos y emprendedores complementarias, actividades culturales y campañas de promoción turística para dar a conocer la iniciativa de peatonalización y las actividades que se ofrecen en las distintas zonas con temáticas definidas.

Con esta primera etapa, tenemos el objetivo de impactar con estos beneficios en el 50% de los 8715 comercios ubicados en la Ciudad de Mendoza, como punto de partida. La convivencia y el disfrute de nuestros vecinos y visitantes

en el espacio público, es una motivación más para seguir generando actividades de esparcimiento que nos identifican en todo el país.

Que quede bien claro, frente a la crisis, este intendente y su equipo no le esquivo a los desafíos. Los enfrentamos juntos.

Porque para eso nos ha dado la confianza la ciudadanía. Y esa confianza es la que seguiremos honrando.

---

Ahora bien, para que todo esto suceda, seguimos ratificando nuestro compromiso con la **Seguridad Ciudadana**. Lo hemos dicho y lo reiteramos: desde la Ciudad nos involucramos porque no miramos para otro lado.

Porque no somos indiferentes al sentir de nuestros vecinos.

Porque sabemos que además, una Ciudad segura contribuye al posicionamiento nacional e internacional de la provincia y es un activo fundamental en relación al impacto económico de la actividad turística y gastronómica. Impacto que excede a las fronteras de la Ciudad y que se ve reflejado en todos los oasis de la provincia.

Invertimos, como todos ustedes saben, el 16% del presupuesto municipal en nuestra política de prevención y seguridad ciudadana. Trabajamos todos los días para seguir innovando y capitalizando esta inversión. Ampliando la cobertura de nuestra red de cámaras, mejorando el centro de visualización, capacitando a miles de vecinos y expandiendo el alcance de Ojos en Alerta, construyendo ciudadanía y empoderamiento colectivo a través de las alarmas comunitarias, equipando y sumando más móviles a nuestro cuerpo de preventores, implementando los foros vecinales, constituyendo el jurado

vecinal, aplicando el Código de Convivencia y sancionando a quienes atentan contra el mismo.

Esta política de seguridad ciudadana, nos permite contar con 440 efectivos entre preventores e inspectores de tránsito cumpliendo tres turnos con tareas de prevención. La inversión ha escalado hasta el nivel de sumar 39 móviles y 2 grúas, 30 motos y 14 bicicletas ejerciendo tareas con nuestros efectivos.

Sumamos a lo largo del 2023 107 cámaras de última tecnología, lo que constituye una inversión estratégica para fortalecer la vigilancia en toda la Ciudad, que cuenta así con 300 cámaras propias desplegadas en el territorio. A este cúmulo de recursos, se suma un total de casi \$400 millones de pesos devengados en concepto de servicios extraordinarios para la policía de Mendoza durante 2023, un monto que habla a las claras del compromiso en la asignación de recursos municipales a la Seguridad, entendiendo que es la preocupación prioritaria de nuestros vecinos.

Todo esto es información pública, que está a disposición de cada vecino, y que en estos días hemos suministrado por las vías correspondientes, al Concejal Ricardo García que en el marco de la Ley 9070 requirió los datos vinculados a los recursos que aporta el municipio a la Seguridad Ciudadana.

En el conjunto de nuestro sistema de prevención, quiero destacar el notable crecimiento interanual de Ojos en Alerta, que en el año 2020 contaba con 1992 usuarios, y al día de la fecha ya suma más de 12.0000 vecinos capacitados. Nuestro objetivo es llegar a un piso de 15.000 a lo largo del 2024.

Del mismo modo, hoy contamos con 147 alarmas operativas, 2200 hogares y 9000 usuarios adheridos, logrado a través de 150 capacitaciones realizadas en todas las seccionales de la Ciudad. Para este año, nos hemos fijado la

meta de alcanzar 12.000 usuarios y un total de 200 alarmas instaladas y operativas.

Todas estas herramientas constituyen parte de nuestro andamiaje de participación ciudadana. Creemos en vecinos comprometidos, protagonistas y activos. Y por ello dimos un paso más y convocamos a las reuniones vecinales para la prevención, que se constituyen como ámbitos para promover la vinculación, intercambio, articulación, comunicación y cooperación para la prevención delictiva en coordinación con la Ciudad y en contacto con el gobierno provincial.

Comparto estos datos con todos ustedes porque es parte de nuestro compromiso. Del compromiso y de la coherencia necesaria para trabajar seriamente en el tema. Nosotros no actuamos motivados por la coyuntura.

Ejercemos nuestras potestades en el convencimiento de lo que es mejor para nuestros vecinos. Y lo que es mejor para nuestros vecinos en materia de seguridad es también lo mejor para todos los mendocinos. Todos queremos vivir en paz y con tranquilidad. Por ello seguiremos profundizando nuestro trabajo.

Con ese fin, ya contamos con el proyecto elaborado para la adopción de un sistema de Anillo Digital de Seguridad, que representa una medida estratégica para fortalecer la protección y vigilancia en los límites de nuestra Ciudad. Al implementar esta tecnología avanzada, buscamos aprovechar diversas fortalezas que contribuyen significativamente a mejorar la seguridad y tranquilidad de nuestros vecinos, porque implica contribuir hacia una vigilancia integral, que activa mecanismos de respuesta rápida desde un enfoque de prevención proactiva del delito.

El Anillo Digital de Seguridad se constituye además en una herramienta de colaboración interinstitucional, en conjunto con autoridades provinciales y con impacto concreto en municipios limítrofes a la Ciudad. Este enfoque confirma nuestra visión de una construcción colaborativa de la política de seguridad ciudadana, basada en la transparencia y la confianza mutua.

Tengan la certeza que esta inversión, que equivale ***aproximadamente a un mes de lo que deberíamos recibir en concepto de Fondo Compensador actualizado***, implica beneficios directos, no sólo para quienes residen en la Ciudad, sino que contribuye a un impacto positivo en la calidad de vida de todos los habitantes del Gran Mendoza.

Por ello, vecinos y vecinas de la Ciudad, queremos que ustedes vivan tranquilos, y que los que estén preocupados sean los delincuentes.

Queremos una Ciudad en paz, con los vecinos de bien en las calles y los delincuentes tras las rejas.

En este marco, avanzaremos con la ampliación y mejoramiento de nuestro Centro de Visualización, con la incorporación de 6 puestos de monitoreo de cámaras, triplicando la capacidad operativa actual. Esta medida, constituye una acción necesaria para mejorar la efectividad, a la hora de responder a sucesos detectados por nuestra red de cámaras distribuidas en toda la Ciudad.

A su vez, seremos el primer municipio de la provincia en incorporar torres vigía móviles, que tendrán la capacidad de elevarse cuatro metros y medio mediante un sistema hidráulico para tener mayor campo de visión. Serán ubicadas en lugares estratégicos, de alta circulación y afluencia, contando con presencia de preventores y estarán dotadas de cámaras domo que se

pueden operar desde allí e incluso remotamente, siempre vinculadas al centro de monitoreo. Esto es tecnología al servicio de la prevención.

Asimismo, buscamos incorporar un nuevo sistema operativo para fortalecer la tecnología del centro de monitoreo, para permitir que los operadores trabajen con una plataforma de video vigilancia con análisis de inteligencia artificial, detectando con rapidez situaciones sospechosas. Este sistema, tendrá como función recibir las alertas sobre hechos de inseguridad, dando aviso al personal que se encuentre en la supervisión de las imágenes y multiplicando la capacidad de análisis en tiempo real de lo que sucede en la Ciudad.

Y así como lo hemos hecho, seguiremos trabajando en conjunto con el Gobierno provincial y el Ministerio de Seguridad y Justicia, desde la colaboración y la responsabilidad jurisdiccional de cada cual, conscientes de que esa cooperación se debe dar todos los días y a toda hora.

Muestra de ello, es que en horas de la mañana junto a la Ministra Mercedes Rus presentamos a la nueva cúpula policial de la Ciudad de Mendoza, que cuenta con el Comisario General Oscar Agüero como Jefe Distrital y el Comisario Inspector Mario Riili como Jefe Departamental, a quienes les agradezco que estén aquí acompañándonos.

Por ello insisto, considero estratégico fortalecer nuestra articulación con las autoridades provinciales, porque la Ciudad debe definirse como un objetivo prioritario en la definición de la política de seguridad general, con la consecuente asignación de recursos, móviles y agentes, en niveles acordes con los requerimientos que merecemos como centro del Área Metropolitana de Mendoza y núcleo urbano de su población de más de un millón de habitantes.

Ahora bien, mucho se ha avanzado en estos últimos 8 años en Mendoza en materia de reformas judiciales. Vemos hoy cómo en la Nación impulsan transformaciones que aquí son una realidad. Por ello también resalto la importancia de una justicia ágil y firme en la lucha contra la delincuencia. En el camino de la profundización de esta visión, también me encontrarán.

En este marco, quiero decirle a aquellos que quieren encontrar discordia en lo que son propuestas de profundizar este trabajo, que no me van a encontrar perdiendo el tiempo. A especular y operar a otra parte.

Acá, a mí, me encontrarán siempre trabajando, poniendo siempre la cara y jamás poniendo excusas, ni mirando para otro lado.

---

En tiempos en que el rol del Estado se cuestiona en términos generales, e incluso se llega a niveles de desacreditar toda acción pública orientada a las demandas sociales, desde la Ciudad reafirmamos nuestro compromiso con programas que reivindican un papel activo del estado en términos de promoción de derechos humanos y políticas de inclusión.

Por ello, con mucho orgullo hemos creado un nuevo ámbito de articulación comunitaria a través del ECoS, que tiene como objetivo consolidar un espacio de cercanía, encuentro, participación activa y de formación integral que fomenta un círculo virtuoso entre el estado municipal, las Organizaciones del Sector Civil, el sector privado, y la academia, co-creando, generando de manera colaborativa, ideas, proyectos y acciones entre todos los sectores que componen nuestra ciudad.

El Espacio de Convergencia Social surge entonces, con la premisa de ser cuna de proyectos sociales integrales, de una educación innovadora, de

encuentros multisectoriales para la inclusión social real, en donde confluyen estrategias que impulsan la movilidad social, la igualdad, el bienestar, y el fortalecimiento colectivo y comunitario y que se implementan en el territorio.

Entre el 2022 y el 2023 se han presentado en el espacio variadas propuestas, entre las cuales se encuentran: capacitaciones, talleres, cursos, seminarios, campañas solidarias, encuentros sociales y convenciones; pensados y destinados a los sectores más vulnerados de la sociedad, de las que participaron más de 80 asociaciones de la Sociedad Civil, más de 30 organismos públicos provinciales, 50 empresas e instituciones del sector privado y más de 40 entidades que pertenecen al sector académico superando las 8000 personas en la suma de actividades del ECoS.

En consonancia con esta estrategia colaborativa, trabajamos todos los días para construir una Ciudad más Accesible.

Accesibilidad y fortalecimiento colectivo son conceptos fundamentales para potenciar el abordaje de las diferentes poblaciones de mayor vulneración en materia de derechos humanos.

La Ciudad de Mendoza se consolida cada año como faro de inclusión social de la región de Cuyo, poniendo especial énfasis en la planificación integral de políticas públicas y estratégicas para construir cada día la ciudad accesible e inclusiva que necesitan nuestros vecinos con discapacidad, las personas mayores, y los miles de mendocinos y turistas que nos visitan.

De esta manera, ratificamos el compromiso y la continuidad de la Ciudad de Mendoza en la promoción y protección de derechos, en la movilidad y cohesión social que invita a “que no se deje a nadie atrás”, nunca.

La Ciudad es en la actualidad miembro de la Sub coordinación de la Unidad temática de Discapacidad e Inclusión de la red de “Mercociudades” en conjunto con San Pablo, Brasil y Lincoln provincia de Buenos Aires, a partir de lo cual, podemos anunciar que en el mes de agosto 2024 la Ciudad será Sede del Congreso Internacional de Discapacidad, siendo ésta, la oportunidad ideal para poner en valor y en evidencia el trabajo de los diferentes actores que colaboran día a día para lograr el objetivo claro de construir colectivamente una Ciudad más inclusiva.

A esta construcción, también los llamo a cada uno de ustedes para hacerlo juntos.

---

La Ciudad de Mendoza es reconocida por consolidarse cada día como la Ciudad del Deporte, siendo sede de importantes eventos masivos a cielo abierto.

Ejemplo de ello es la espectacular Maratón que compartimos con miles de entusiastas el domingo pasado, que en conjunto con la agenda completa del 2023 nos indica que han participado cerca de 20.000 personas en todos los eventos.

Datos que además indican que, por ejemplo, hacen uso del Parque Deportivo de Montaña más de 100.000 personas por año, entre estudiantes, turistas y deportistas.

Lo que hasta hace poco más de 4 años era un basural a cielo abierto, hoy es un espacio recuperado y seguro para el disfrute de miles de personas.

Ese, estimados, es el sendero que los invito a seguir recorriendo.

Por ello, durante los próximos años, continuaremos promoviendo el deporte social y la actividad física, convencidos de que también es un medio de

contención y cercanía con el vecino, porque brinda herramientas y actividades que producen bienestar físico y emocional.

En la Ciudad, contamos con una gran infraestructura deportiva desplegada en los espacios públicos como: gimnasios municipales ubicados en diferentes secciones de la Ciudad, el Playón deportivo del Barrio Sanidad y del CIC2, el mencionado Parque Deportivo de Montaña, el Parque Urbano, Gimnasio Firpo y la recientemente remodelada Federación Mendocina de Box.

Cada uno de estos espacios brinda actividades deportivas para personas a partir de los 2 años de edad, con disciplinas que promueven tanto el desarrollo psico y socio-motriz en torno a las habilidades motoras básicas, así como la formación deportiva a través de sus programas destinados a la mejora de la calidad de vida, el bienestar y la prevención de enfermedades crónicas no transmisibles, buscando asegurar el acceso a la actividad física inclusiva y concientizando sobre la importancia del movimiento en la vida diaria.

A todo ello, sumaremos el regreso del Programa Vamos a la Plaza, a partir del cual cada espacio verde de la Ciudad se llenará de actividades al aire libre con nuestros equipos y profes para que todos los vecinos, en cada seccional y barrio puedan acceder a una agenda completa de propuestas deportivas.

De este modo también enviamos un fuerte mensaje respecto del uso y el disfrute del espacio público, porque una Ciudad que llena sus plazas de vecinos, es una Ciudad con mejor calidad de vida.

---

El servicio **y la atención a nuestros vecinos** es una tarea que necesita de una constante evolución, por ello seguiremos modernizando nuestros procesos.

Implementamos el Chatbot con respuestas automatizadas, como nuevo canal de contacto. Fue desarrollado para que los vecinos y contribuyentes puedan resolver consultas, desde sus hogares sin necesidad de acercarse al municipio, facilitando el acceso a requisitos de trámites, reclamos, consultas, agenda cultural, turnos, y más, con atención automática las 24 horas, y contando con asistencia de un agente en caso de ser necesario, reduciendo costos y tiempos de gestión.

En el 2024, avanzaremos con la actualización de la Ventanilla Única en la web institucional, con su guía de trámites, la Oficina Virtual para el Pago de tasas, Impresión de Boletos y Consulta de Tasas, Trámites online y Consulta de expedientes en todos sus formatos. El total de consultas del año 2023 fue de 38.890 y en lo que va de 2024 ya llevamos registradas 14.621, por lo que entendemos que estas mejoras permitirán procesar de manera más eficiente un ritmo creciente de consultas y trámites.

Además, cumplimos con un gran anhelo de vecinos de la Ciudad, con la inauguración de dos Centros de Atención Municipal, en el barrio Sanidad y barrio Cano, en el cual además se incorporó un Coworking. En pocos meses, podemos afirmar que se recibieron cerca de 3000 consultas y pedidos, se otorgaron más de 1500 turnos, y se procesaron más de 1000 notas presentadas.

Esto se complementó con experiencias de Atención Móvil en el Barrio San Martín, con el objetivo de llegar con propuestas de territorialidad a personas que residen en secciones y barrios de los alrededores, y que por diversas razones encuentran más obstáculos para acceder a los servicios.

Es este también, un ejemplo de que la cercanía y la empatía se construyen con gestión y políticas públicas concretas.

---

**En términos de transparencia,** seguimos liderando la agenda a nivel provincial y nacional. Nuestro compromiso es el mismo que asumimos desde el primer día. Hoy, el trabajo que venimos realizando durante toda la gestión muestra sus frutos positivos y eso es muy gratificante, porque nos afianzamos en materias de suma importancia como la transparencia y la accesibilidad de la información. No obstante, más allá de haber obtenido el máximo puntaje en apertura de datos según OKF, siempre se puede seguir avanzando, mejorando e innovando y vamos a seguir por este camino.

El resultado del índice de OKF 2023 muestra el afianzamiento de la Ciudad como ejemplo nacional de gestión de datos con su respectiva apertura y transparencia. Se trata de un logro cuyo proceso ha sido largo, que hemos mejorado año a año hasta conseguir el máximo puntaje posible. La primera vez que el municipio postuló fue en 2020, consiguiendo un décimo puesto a nivel nacional. En el año 2021, se posicionó como cuarto y hacia el 2022 ya se encontraba en lo más alto. En el 2023 lo ratificamos con mucho orgullo.

Somos una gestión basada en datos, que toma decisiones fruto de la evidencia. Ese paradigma se profundiza con el trabajo que estamos realizando junto a Bloomberg Philantropies y la senda hacia la certificación What Works Cities.

La Ciudad de Mendoza fue la única elegida del país en la cohorte 2022, junto a 11 ciudades norteamericanas y 9 de latinoamérica, para formar parte del programa debido a nuestro enfoque innovador, compromiso con la

transparencia y capacidad para utilizar datos de manera efectiva a la hora de abordar desafíos urbanos.

Esto ha sido demostrado por la experiencia y liderazgo en el uso de datos que destacan al municipio como un modelo a seguir en la implementación de soluciones basadas en evidencia para mejorar los servicios públicos y la calidad de vida de nuestros habitantes.

---

**En relación con nuestra política ambiental,** en el plazo de 4 años incorporamos nuevas herramientas y estrategias para cumplir con nuestras metas de reducción de Gases de Efecto Invernadero.

En ese marco, actualizamos el Plan Local de Acción Climática de la Ciudad de Mendoza, el cual presentamos a este honorable Concejo Deliberante, y ya fue aprobado por ordenanza.

Fruto de ese trabajo, quiero destacar que la meta establecida a finales de 2019 para ser cumplida al año 2030 ya fue superada, por lo que hemos establecido nuevos compromisos climáticos que duplican los asumidos al momento de iniciar la gestión, posicionamiento que le ha permitido a la ciudad ser seleccionada por organismos internacionales para constituirse como ciudad-modelo-climático.

Por ello, y con mucho orgullo por nuestro equipo y por la tarea realizada, podemos afirmar que a partir de la implementación de acciones climáticas, hemos alcanzado una reducción total del orden del 20% en la emisión de gases de efecto invernadero, logrando de esta manera, un quiebre en las tendencias de emisión históricas de la ciudad, observando una coexistencia entre crecimiento económico y reducción de emisiones, proceso conocido

como desacople climático. Con esto demostramos que es posible generar desarrollo económico y baja en las emisiones, que es el camino que debe seguir el planeta en la lucha contra el cambio climático.

Esto constituye, sin lugar a dudas, un hito de gestión que hemos construido juntos y que lo seguiremos profundizando.

---

**En materia Cultural,** continuamos con una orientación vinculada a la generación de una agenda dinámica, que se constituya como un atractivo turístico y contribuya al desarrollo comercial y gastronómico.

La Ciudad cuenta con los principales espacios culturales de la provincia, como la Nave Cultural, el Teatro Mendoza, el Quintanilla y el Teatro Gabriela Mistral, y por supuesto el Espacio Cultural Plaza Independencia, y vamos a seguir profundizando sus agendas y propuestas en los próximos años, acercando la cultura y el arte a los vecinos y visitantes.

A lo largo del 2024 avanzaremos con el programa Ciudad de Festejos, cuyo objetivo principal es incentivar la participación activa de vecinos y turistas, en festividades temáticas que involucren conceptos de nuestra historia, gastronomía, cultura y tradiciones, para todas las edades.

Con ciclos como el Festival de estrenos, Arte en el teatrino, Domingos en la ciudad, el Festival de teatro Alternativo, Festejos de libertad el 25 de mayo con la mateada patriótica, con la Escuela de danza, los Talleres de la Estación Cultural, los Domingos sociales, Bienvenidos a Mendoza en la plaza Independencia, Apertura de muestras en MMAMM y Anexo MMAMM, y por supuesto nuestro clásico del invierno: Ciudad de los Chicos.

Sumado a esta gran agenda, este año viviremos un momento muy especial y que nos llenará de emoción: el 75° Aniversario del Teatro Mendoza cuya celebración difundiremos oportunamente.

Asimismo, con el fin de generar la sinergia entre nuestros espacios culturales y el sector gastronómico de la Ciudad, implementaremos el programa Boletería a la Carta, comenzando con una prueba piloto con el Teatro Quintanilla y la Nave Cultural, para generar un intercambio de beneficios al público, en conjunto con el sector gastronómico, como por ejemplo: descuentos o promociones presentando la entrada de algún espectáculo en las salas oficiales, o entradas gratis consumiendo determinado monto en el local, entre otros.

Esta vinculación, generará un comportamiento de consumo recíproco y retroalimentado, potenciando la difusión de la agenda cultural, y contribuyendo al incremento de la actividad gastronómica. En función de los resultados obtenidos, esta medida podrá crecer en escala y aplicarse en torno a todos los espacios culturales. Para ello, seguiremos dialogando y articulando medidas en conjunto con el sector privado, tal como lo hemos hecho a lo largo de estos años de gestión.

En la Ciudad contamos con un conjunto de valores que nos caracterizan y que es un orgullo para todos nosotros, porque está forjado en nuestra historia e identidad a partir de la gesta sanmartiniana.

Por ello, y conscientes de que ninguna otra Ciudad del mundo cuenta con el legado de quien gestó la libertad de medio continente, es que implementaremos el Pasaporte Sanmartiniano, con el objetivo de unificar espacios y lugares históricos relacionados a su heroica gesta, para mejorar su promoción y aumentar el nivel de reconocimiento y el número de visitantes

en los mismos, implementando una plataforma virtual con los sitios sanmartinianos que forman parte del proyecto.

Con el pasaporte digital, a medida que el usuario visita los espacios se irán colocando los sellos correspondientes en el mismo, y quienes lo deseen podrán contar con su pasaporte físico, a modo de souvenir para los amantes de la historia de nuestro Libertador.

Esta iniciativa, es parte de las acciones para el posicionamiento del producto turístico Ciudad Sanmartiniana, lo cual se complementa con la creación de una marca paraguas que facilite su promoción y el desarrollo, que comenzará con sitios de la ciudad de Mendoza, para luego incorporar atractivos a nivel provincial.

Para la implementación de todas estas iniciativas, les pido que nos acompañen.

---

Estamos en días de reflexión y acción en defensa de la memoria, la verdad y la justicia. En la Ciudad, acompañamos con obras concretas y mensajes contundentes.

Tal es el caso del Cuadro 33, ubicado en el Cementerio de la Ciudad.

El diseño para la recuperación y puesta en valor del Cuadro 33 para Sitio de Memoria buscó crear un espacio de reflexión, memoria y aprendizaje en el terreno donde se ubica, dentro del Cementerio Oeste de la Ciudad de Mendoza.

Este cuadro estaba destinado originalmente al enterramiento de personas fallecidas sin familia o destino de inhumación, convirtiéndose en la última

dictadura militar en un sitio de enterramientos clandestinos de militantes políticos asesinados por las fuerzas represivas del terrorismo de estado que actuó durante los años 1976 y 1983.

La primera etapa de obra contempló la ejecución de una pérgola en el lado este del cuadro, creando un espacio de permanencia y contemplación de las excavaciones realizadas allí. La estructura está acompañada por diez bancos y nueve piezas gráficas que informan y describen lo sucedido en el lugar.

Hoy podemos decir, que la memoria en la Ciudad está más fuerte.

También dimos un mensaje expreso con la inauguración del Paseo Strassera, cuyo objetivo como obra pública fue renovar y revalorizar integralmente toda su superficie, convirtiendo a la calle Mitre en un Paseo que conecta significativamente la avenida Godoy Cruz con la calle Coronel Plaza. De esta manera se activaron sus usos para recuperarlo como espacio público de la ciudad.

Las tareas incluyeron la renovación de ambas calzadas, la reconstrucción de las veredas y cunetas, la creación de un boulevard y la forestación del mismo.

Como dijimos en aquel momento, reivindicando la figura del valiente Fiscal, cerramos una cicatriz urbana y conectamos el centro de la Ciudad con nuestro hermoso Parque Central.

Hoy podemos decir, que el Nunca Más en la Ciudad también está más fuerte.

---

Dicho esto, quiero dirigirme especialmente a los vecinos de La Favorita.

Vamos a seguir trabajando incansablemente para continuar y finalizar la transformación histórica que estamos llevando adelante juntos en el conglomerado.

Pero además, vamos a dar respuesta a un anhelo de más de 50 años. Después de lo que pudo ser una tragedia, y de intensas gestiones, podemos afirmar que hemos cerrado definitivamente y para siempre la Playa San Agustín.

Lo sostuve aquel 16 de septiembre cuando aún ardían algunos autos por el feroz incendio, allí dije que una vez que concluyan las compactaciones y la remediación ambiental del predio, avanzaremos con el desarrollo urbanístico, con viviendas, servicios de calidad, espacios verdes y saldaremos así una deuda histórica con los vecinos del oeste, y eso es lo que vamos a hacer.

Para ello estamos trabajando en un masterplan, que incluye construcción de viviendas y equipamiento comunitario en el espacio público, en base a un reordenamiento de 11 hectáreas del conglomerado.

El incendio a su vez, nos demostró que los fuertes vínculos comunitarios y el rápido accionar del municipio permiten abordar estas situaciones tan difíciles.

Por ello, se intervino con acompañamiento a las familias afectadas, tanto a quienes sufrieron pérdidas totales de sus bienes muebles e inmuebles, como a aquellos con pérdidas parciales.

Se operó entonces, con asistencia inmediata el día del incendio, mientras que los días posteriores se procedió con el relevamiento de la situación y se realizó la entrega de recursos para quienes habían sido afectados.

También se registraron pérdidas de bienes muebles, los cuales fueron repuestos parcialmente, con la compra de electrodomésticos y mobiliario que les permitió a las familias retomar su vida cotidiana. Finalmente, se gestionaron ayudas económicas, coordinadas con la provincia gracias al entonces Gobernador Rodolfo Suarez, para asistir a las familias afectadas por el incendio.

Asimismo, se actuó con el IPV y la Ong Techo, junto al equipo municipal y los vecinos, para dar respuesta a las viviendas de emergencia y la construcción definitiva de las viviendas afectadas por el incendio, que ejecutaremos de manera articulada con el Gobernador Alfredo Cornejo.

También, en un rápido accionar de todos los mendocinos, se logró una campaña solidaria que superó las expectativas, y que alivió a todos los que necesitaban de nuestra empatía.

Hoy, entonces, con gran responsabilidad podemos afirmar que somos una Ciudad más solidaria y que estamos más cerca de saldar esa deuda con nuestra historia.

---

Ahora bien, todos sabemos que la paralización de la obra pública a nivel nacional impacta en cada una de nuestras jurisdicciones. Nosotros tenemos una concepción de la obra pública vinculada al desarrollo constante de la infraestructura como factor de mejoramiento de la calidad de vida de nuestros vecinos.

Por ello, aún en ese marco, estamos llevando adelante ambiciosos proyectos para gestionar los financiamientos necesarios en el momento oportuno.

Proyectos que vienen a trascender un período de gestión y que busco se conviertan en políticas de Estado que transformen e ingresen definitivamente a la Ciudad a una nueva etapa de crecimiento y consolidación.

-----

Para ello, estamos trabajando junto al Colegio de Arquitectos de Mendoza en un Masterplan para el **Distrito Fundacional**, que implica principalmente la refuncionalización de la zona de influencia de la Plaza Pedro del Castillo y la reconversión del ex hogar San Vicente de Paul.

Nos hemos propuesto la reactivación del área a partir de la iniciativa y la inversión privada, fomentando la mixtura de usos, basados en la política de “ciudad cercana” que llevamos adelante.

Para ello debemos modernizar la infraestructura y promover una mayor actividad económica. Queremos entonces, que se convierta en una zona para ir a vivir, para ir a emprender, trabajar y promover nuevos comercios, gastronomía y servicios.

Así transformaremos el distrito en un atractivo turístico, entendiendo al turismo como uno de los motores de la economía de la ciudad. Contamos, gracias a las gestiones del equipo, con el consenso de especialistas, historiadores y urbanistas, que se encuentran muy entusiasmados con el proyecto.

Para ello, se trabajará en la remodelación de la Plaza del Área Fundacional, con el objetivo de preservar y poner en valor el conjunto histórico-patrimonial, entendiendo que el mismo es parte de una trama urbana con alto valor arqueológico para todos los mendocinos.

Además, se incluirá el diseño de una intervención integral del edificio San Vicente de Paul, considerando su importancia para la ciudad y la multiplicidad

de capas históricas y patrimoniales que alberga este predio, y su refuncionalización en conjunto con el sector privado.

Como parte de una visión integral, se complementará con la reactivación de la Alameda, que ya comenzó el año pasado, es uno de los ejes de desarrollo, en base a un estudio realizado junto a la CAME y la Cecitys, en el que seguiremos trabajando juntos.

-----

Otro proyecto estratégico que impulsaremos está situado en el oeste, donde está planteada la denominada Ciudad del Futuro, en los terrenos del viejo Aeroparque Mendoza. Se trata de una iniciativa que busca integrar aquellos vacíos urbanos, cerrando cicatrices con un plan para avanzar con el desarrollo urbano, comercial y de espacios verdes, para consolidar esa visión de “ciudad cercana” que planteamos.

Para ello, comenzamos las gestiones durante el gobierno de Rodolfo Suarez con un master plan en conjunto con la municipalidad de Las Heras y con aval del BID. Ahora solicitamos al gobierno provincial, en caso de que no haya avances en el anterior proyecto, que se nos transfieran los terrenos que le corresponden al municipio, unos 330.000 m<sup>2</sup>, para continuar con la iniciativa.

-----

El oeste de nuestra Ciudad, también presenta otras cicatrices que queremos curar. Me refiero al predio del antiguo **Autódromo** General San Martín, que se encuentra abandonado desde hace casi 30 años.

Por ello, a partir de una nota presentada al Gobierno Provincial el pasado 15 de marzo, hemos solicitado la transferencia del terreno para comenzar un proceso de desarrollo en función de propuestas de inversión que van desde instalaciones deportivas, generación de espacios verdes, educativos y sociales, hasta iniciativas como un parque de energía fotovoltaica, en tiempos en que la transición energética ya es una realidad.

En definitiva, buscamos sumar valor a nuestro territorio, incrementar los espacios públicos de calidad en beneficio de todos los vecinos, y cerrar definitivamente grietas históricas que obstaculizan el crecimiento armónico de la Ciudad.

---

**Y aquí quiero poner un especial énfasis por la trascendencia del tema, para referirme a Estación Mendoza,** el proyecto estratégico más importante para el presente y el futuro de la Ciudad.

Diversas gestiones municipales en las últimas décadas, han trabajado para la transformación integral de este predio de la Ciudad. Y hoy puedo decir que a partir de gestiones con los equipos de la Agencia de Administración de Bienes del Estado, en un intenso trabajo 24x7 junto a nuestros técnicos, hemos avanzado más en 100 días con este Gobierno Nacional, que en 4 años con Alberto Fernández, por lo que entendemos que hay voluntad política de avanzar con esta iniciativa, y la agradecemos.

Así, este predio que hoy constituye un pasivo urbano y una barrera que nos separa, entra en una etapa de definiciones para constituirse en un espacio de integración urbana, que contempla la creación de un nuevo parque para todos los mendocinos y una zona para construir más espacios peatonales y culturales, con el consiguiente desarrollo habitacional y comercial.

Para ello daremos cumplimiento con una serie de acciones administrativas, ordenanzas, decretos y otras instancias, enfocados en el terreno que da a calle Perú, en el marco de un proyecto a ser desarrollado 100% por el municipio junto al sector privado, para cuya ejecución seguiremos trabajando incansablemente, con el objetivo de que en los próximos meses la Ciudad

cuenta con más desarrollo de viviendas, comercios y un nuevo Parque para el disfrute de todos los vecinos y visitantes.

Y al mismo tiempo, el desarrollo del proyecto se convertirá en un motor de crecimiento para la generación de empleo y para aportar desde la Ciudad al producto bruto geográfico de nuestra provincia.

A este gran desafío, los convoco nuevamente a trabajar juntos por el bien de la Ciudad.

-----

Antes de concluir este mensaje, quiero anunciar aquí al Cuerpo, que en los próximos días presentaré un proyecto de ordenanza para terminar con las reelecciones indefinidas de Concejales en la Ciudad de Mendoza.

En virtud de las potestades constitucionales, he tomado esta determinación también como un mensaje de renovación de la política hacia todos nuestros vecinos.

Para el desarrollo de esta propuesta, quiero agradecer los valiosos aportes realizados por la Doctora Gabriela Ábalos y el concejal Gabriel López quien impulsará una iniciativa en el mismo sentido en el departamento de Maipú.

De esta manera, contribuimos a mejorar nuestro cuerpo normativo y reforzamos nuestro reclamo por la plena vigencia de la autonomía municipal, bandera que junto a mis predecesores venimos defendiendo desde hace años.

Porque en definitiva, nuestra sociedad demanda la continuidad de buenas políticas de gobierno y no la perpetuidad de los funcionarios en sus cargos.

\_\_\_\_\_

## Cierre.

Por todo lo realizado hasta hoy, y por todo lo que viene, quiero agradecer profundamente a cada empleado municipal, por su compromiso y pasión en el día a día. Al igual que a mi equipo de gestión por su entrega y dedicación, y a cada concejal de este Honorable Concejo Deliberante. Sin el trabajo de todos, nada de lo hecho sería posible.

-----

Y por el acompañamiento incondicional de estos años, el agradecimiento a mi familia es eterno. A Daniela, Lautaro y Augusto por entender la entrega frente a mis obligaciones, a mis viejos por marcar una ética del trabajo y el esfuerzo que me guía todos los días. A mis hermanos por estar, siempre.

-----

Para finalizar, quiero llamar a cada uno de ustedes, a cada vecino, comerciante, emprendedor y laborante a que sigamos trabajando juntos.

En ese camino me encontrarán, siempre.

Por eso, a aquellos que especulan políticamente, a aquellos que dedican su tiempo a operaciones mediáticas, a aquellos que por sus propios intereses quieren confundir a los mendocinos, hablando de candidaturas, quiero decirles que aquí hay un **intendente** que al igual que lo hizo en los primeros 4 años, trabaja las 24 horas, los 7 días de la semana para resolver los problemas de sus vecinos.

Para construir una ciudad más segura, más pujante y más orgullosa de sus historia, y que por esa misma senda de acción seguiré enfocado hasta el último día de mi mandato.

Defendiendo a la Ciudad, mejorando el presente y construyendo el futuro.

Porque seguir honrando la confianza de mis vecinos, es la mejor manera de honrar la historia de mi Ciudad, y **también la historia de mi provincia.**

Muchas gracias a todos.

Queda oficialmente inaugurado el período 2024 de Sesiones Ordinarias del Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Mendoza.